

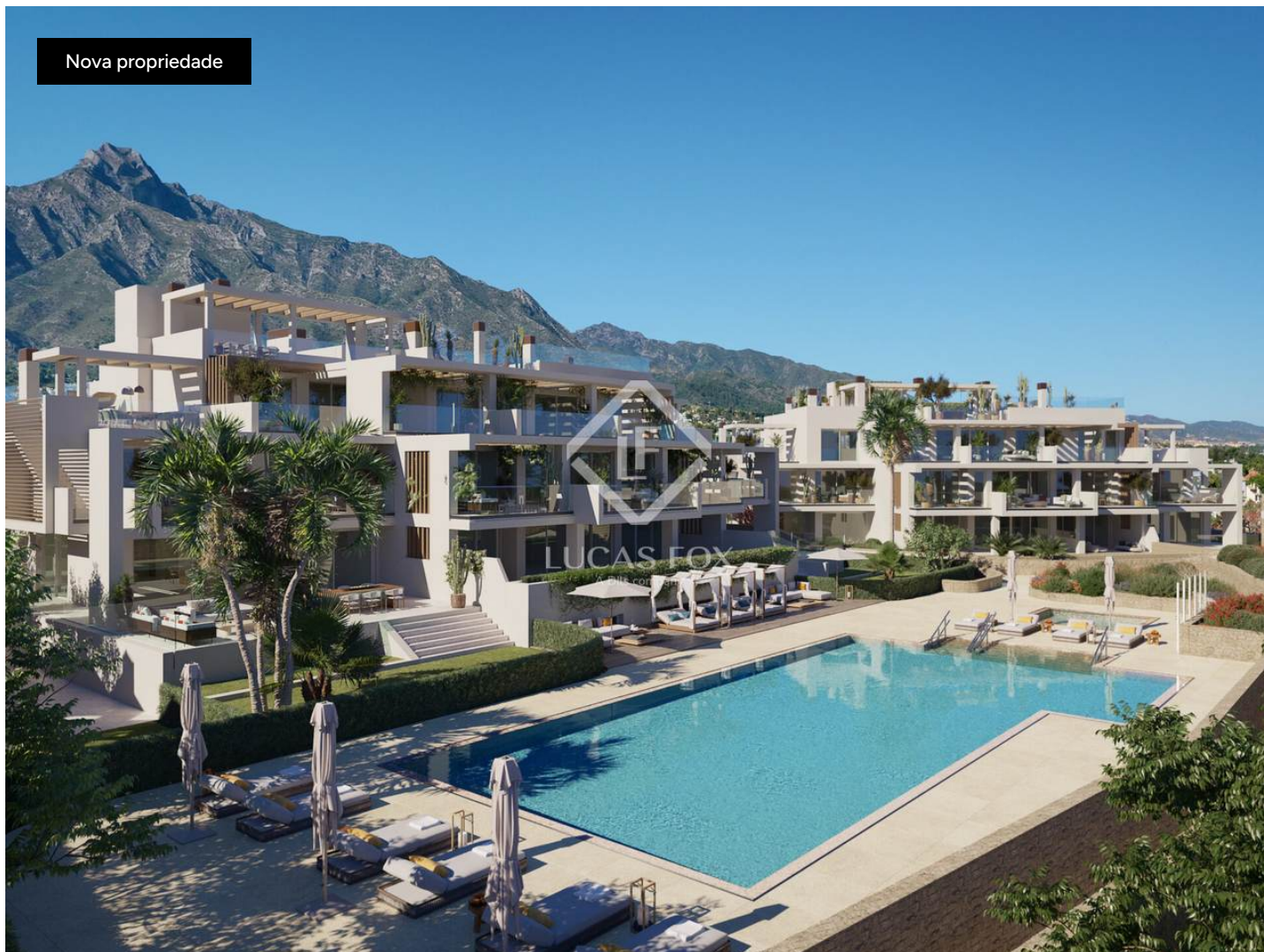
5.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 325m² terraço à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29602

Q2 2026 4 4 741m² 325m²
 Finalização Quartos wc Plano Terraço

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

5.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 325m² terraço à venda em East Marbella

Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 5,145,000 €

Residências exclusivas de construção nova à venda na prestigiada Golden Mile de Marbella, um dos endereços mais desejados e consagrados da Costa del Sol. Este empreendimento boutique compreende apenas 28 apartamentos e coberturas duplex excepcionais, concebidos para oferecer uma experiência residencial sofisticada onde design contemporâneo, privacidade e sustentabilidade coexistem em perfeita harmonia.

Projetado sob uma filosofia de eco-luxo, o empreendimento combina arquitetura elegante com padrões de construção inovadores, criando residências que priorizam o bem-estar, o conforto e a eficiência energética. Cada moradia foi cuidadosamente planejada para maximizar a luz natural, conectando harmoniosamente os espaços internos e externos, ao mesmo tempo que abraça o estilo de vida mediterrâneo que define Marbella.

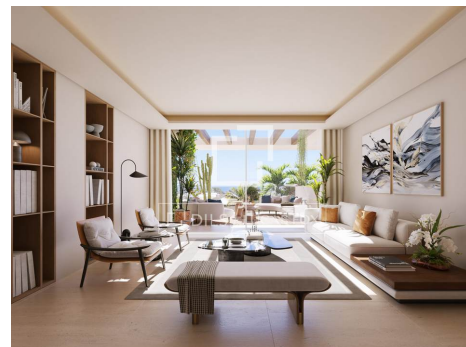
A coleção oferece residências espaçosas de 3 e 4 quartos, cada uma projetada como um santuário particular. As áreas de estar em plano aberto fluem naturalmente para terraços generosos, enquanto janelas do chão ao teto emolduram vistas para jardins paisagísticos, o Mar Mediterrâneo e as montanhas circundantes. Os interiores exibem uma atenção impecável aos detalhes, materiais de primeira linha e acabamentos contemporâneos que refletem uma elegância discreta e um charme atemporal.

Os apartamentos do térreo contam com jardins privativos e piscinas, criando espaços externos tranquilos, perfeitos para receber amigos, relaxar ou passar tempo com a família. As espetaculares coberturas duplex elevam ainda mais a experiência, com solários na cobertura, piscinas privativas e vistas panorâmicas deslumbrantes que se estendem pela costa e em direção à icônica montanha La Concha.

Cada aspecto do empreendimento foi cuidadosamente planejado para proporcionar uma qualidade de vida excepcional, oferecendo aos moradores uma rara combinação de exclusividade, design e sustentabilidade em um dos enclaves residenciais mais prestigiados do sul da Europa.

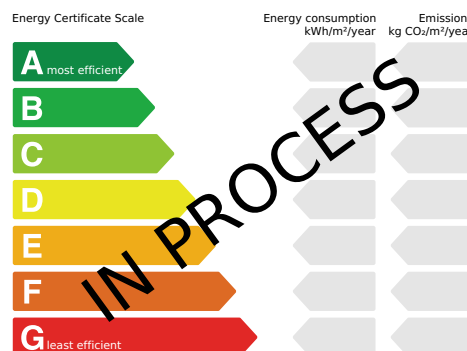
O IVA aplicável, o Imposto de Selo (AJD), as taxas notariais, as taxas de registo predial e outros custos de aquisição não estão incluídos no preço de compra e serão suportados pelo comprador.

O Documento de Informação Abreviado (DIA, na sigla em inglês) está disponível aos consumidores de acordo com os regulamentos vigentes.



lucasfox.pt/go/est61856

Terraço, Piscina coberta, Piscina, Spa, Serviços de portaria, Ginásio, Elevador, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

5.300.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Nova construção Quartos with 325m² terraço à venda em East Marbella



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt