

996.000 € Cortijo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Altos de Estepona

Spain » Costa del Sol » Estepona » Altos de Estepona » 29680

4 3 134m<sup>2</sup> 3.543m<sup>2</sup> 73m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.pt · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

996.000 € Cortijo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Altos de Estepona

**Elegância andaluza em uma bela vila cercada por jardins maduros e vistas deslumbrantes a poucos minutos do centro de Estepona.**

Localizada nas colinas de Los Reales, logo acima de Estepona, esta charmosa vila familiar combina o caráter tradicional andaluz com o conforto moderno.

Sua posição elevada oferece vistas panorâmicas que se estendem de Gibraltar, a oeste, até as impressionantes montanhas de Sierra Bermeja, ao norte. O bairro é uma mistura de moradores espanhóis que vivem o ano todo e proprietários internacionais, todos desfrutando de terrenos espaçosos com vegetação exuberante que proporcionam privacidade e, ao mesmo tempo, promovem um acolhedor senso de comunidade.

Esta vila térrea tem um layout prático e fluido, mas ainda assim exibe o charme autêntico de um refúgio no campo. Detalhes como tetos abobadados e com vigas, cantaria rústica e ferro forjado decorativo adicionam aconchego e personalidade. Uma suíte de hóspedes separada, acessada por uma escada externa a partir do pátio, oferece privacidade aos visitantes. A elegante entrada para carros, as oliveiras, as fontes e o pomar criam a atmosfera de uma pequena fazenda.

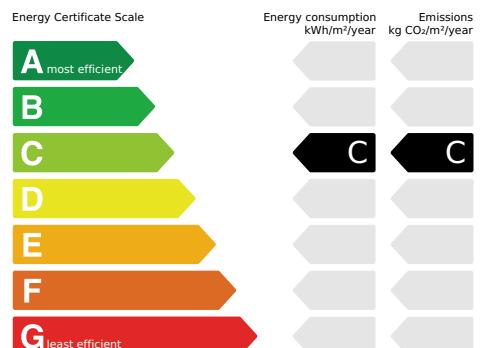
O jardim paisagístico é um verdadeiro destaque, com uma piscina emoldurada por canteiros de rosas, arbustos floridos e a fragrância de jasmim e lavanda. Árvores frutíferas estão escondidas em um canto tranquilo, contribuindo para a sensação de abundância mediterrânea.

As comodidades adicionais incluem duas vagas de estacionamento cobertas, cerca completa ao redor da propriedade e acesso conveniente — a apenas 5 a 6 minutos de carro de Estepona. Ao longo do caminho, você encontrará uma academia, um pequeno supermercado e restaurantes.



[lucasfox.pt/go/est62866](http://lucasfox.pt/go/est62866)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privada, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, A renovar,



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

996.000 € Cortijo - Venda

## Cortijo Excelentes condições Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Altos de Estepona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain