

1.962.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sotogrande, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

4        4        583m<sup>2</sup>        4.153m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano        area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.962.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sotogrande, Costa del Sol

**Moradia exclusiva renovada em estilo andaluz com 583 m<sup>2</sup> distribuídos em dois andares e 4 quartos espaçosos em um terreno de 4.153 m<sup>2</sup> com vista privilegiada para o 14º buraco do prestigiado campo de golfe Valderrama à venda em Sotogrande.**

Lucas Fox apresenta esta exclusiva vila de 583 m<sup>2</sup> à venda ao lado do campo de golfe Valderrama, na cidade de Sotogrande. A vila combina um exterior tradicional andaluz com um interior moderno e elegante, completamente reformado pelos atuais proprietários.

No piso principal, encontramos um acolhedor hall de entrada que conduz a uma cozinha moderna, totalmente equipada e em open space, com acesso direto ao alpendre coberto. Este alpendre possui duas áreas distintas: uma área de refeições ao ar livre com churrasqueira e uma área de relaxamento, ideal para relaxar, ambas com vista para a piscina e para o campo de golfe. Neste mesmo piso, encontramos a espaçosa e luminosa sala de estar com acesso ao jardim, bem como uma casa de banho social e uma lavandaria totalmente equipada.

A área de dormir fica no andar superior. O espaçoso quarto principal se destaca pelo banheiro privativo em plano aberto, persianas elétricas e acesso a dois terraços privativos com vistas únicas do 14º buraco de Valderrama. Neste andar, há também dois quartos adicionais que compartilham um banheiro totalmente equipado e um terraço com as mesmas vistas espetaculares.

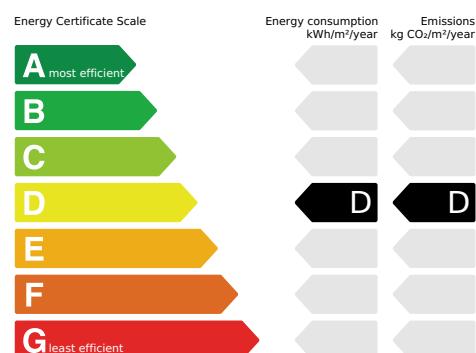
No térreo, a poucos passos da entrada, fica o quarto do jardim, com banheiro privativo e grandes janelas que se conectam diretamente ao exterior.

Entre em contato conosco para mais informações.



[lucasfox.pt/go/est62882](http://lucasfox.pt/go/est62882)

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Estacionamento, Vistas de golfe, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.962.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sotogrande, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain