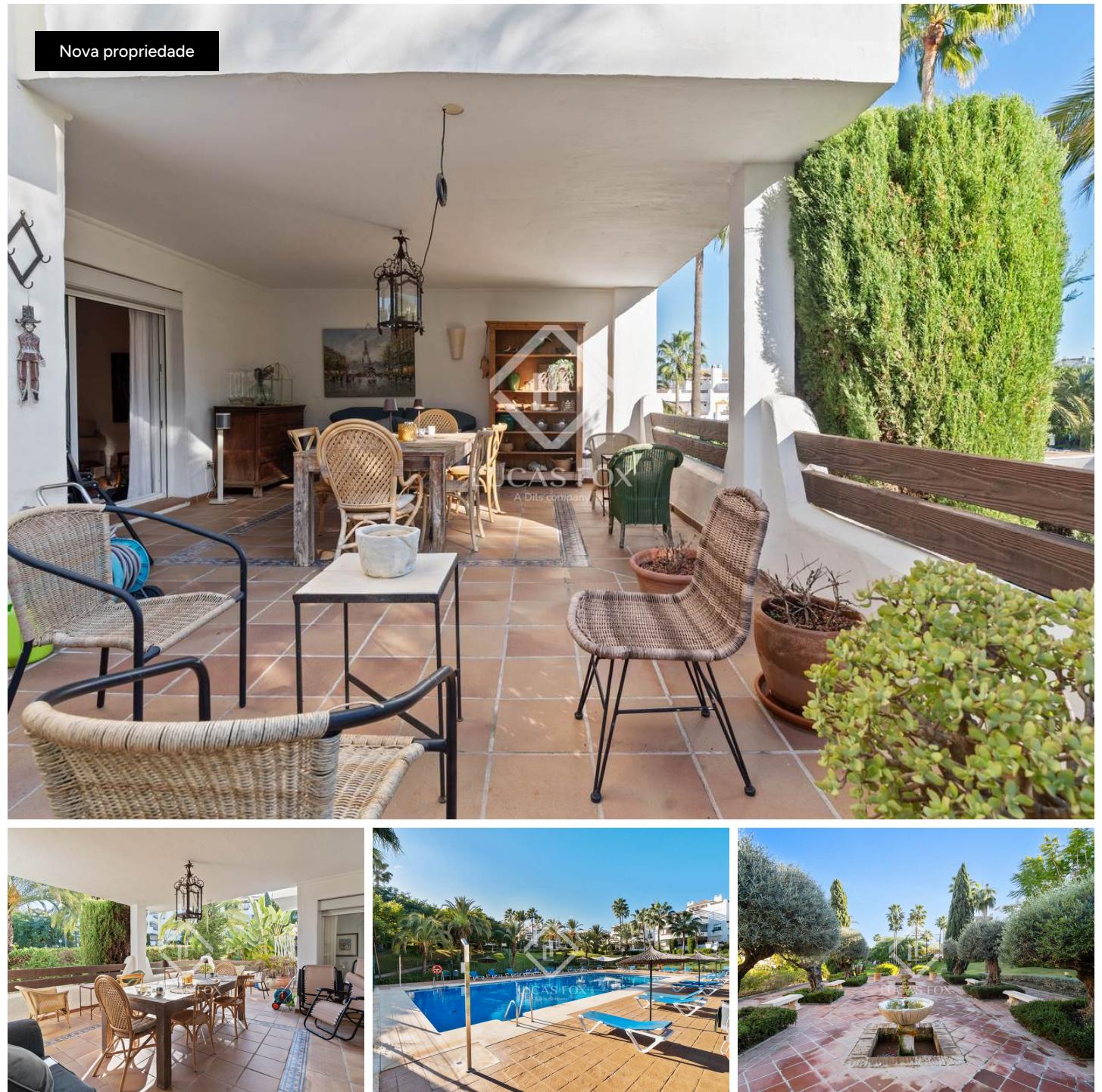


499.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

3      2      122m<sup>2</sup>      55m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.pt · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

499.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile

**Apartamento térreo elevado com vista para o jardim, amplo terraço parcialmente coberto, três quartos, cozinha reformada e acesso a jardins paisagísticos com piscina, sauna, academia e áreas comuns. Inclui vaga de garagem e depósito.**

Este apartamento térreo elevado está situado em um condomínio residencial cuidadosamente mantido, cercado por extensos jardins paisagísticos. O ambiente oferece uma atmosfera tranquila, ao mesmo tempo que permite fácil acesso a restaurantes e trilhas costeiras nas proximidades. A localização do imóvel proporciona vistas panorâmicas das áreas verdes compartilhadas, que se estendem por vários milhares de metros quadrados e incluem vegetação exuberante, trilhas para caminhadas e uma ampla área para piscina.

A casa possui um amplo terraço parcialmente coberto, projetado para funcionar como uma área de convivência adicional durante grande parte do ano. A partir daqui, os jardins circundantes criam uma sensação de privacidade e amplitude raramente encontrada em um térreo. No interior, a sala de estar principal é espaçosa, com grandes portas de correr que dão acesso direto ao terraço, permitindo que a luz natural ilumine o ambiente ao longo do dia.

A cozinha foi totalmente reformada em 2018, incorporando acessórios modernos e um layout mais funcional. Sua conexão com o terraço aumenta sua usabilidade, especialmente para refeições ao ar livre e encontros sociais. A propriedade dispõe de três quartos de bom tamanho e dois banheiros, um dos quais foi recentemente reformado. Os quartos foram dispostos de forma a proporcionar uma separação confortável da sala de estar principal e contam com amplo espaço de armazenamento embutido.

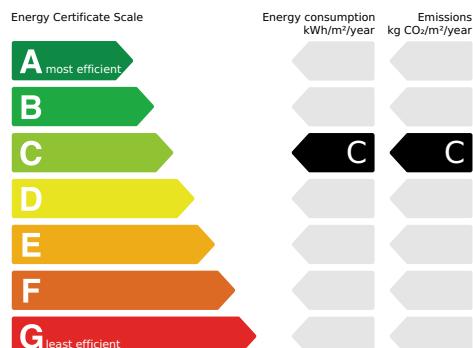
Os moradores têm acesso a uma sauna e sala de ginástica comunitárias, ambas visíveis no material fornecido. O empreendimento também inclui uma vaga de estacionamento privativa e um depósito na garagem comunitária, garantindo acesso conveniente e espaço adicional para pertences pessoais.

Em geral, o apartamento oferece uma combinação equilibrada de conforto interior e vida ao ar livre, emoldurado por um ambiente residencial tranquilo e áreas comuns bem cuidadas.



[lucasfox.pt/go/est64826](http://lucasfox.pt/go/est64826)

Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Renovado, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

499.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 55m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain