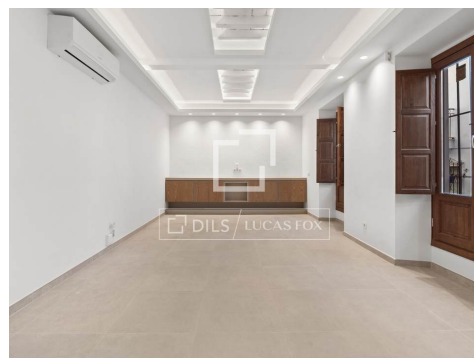


749.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Estepona City, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

2            3            133m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.pt · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

749.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Estepona City, Costa del Sol

**Casa geminada totalmente renovada, que combina estrutura tradicional com interiores contemporâneos, oferecendo espaços amplos, um terraço privativo com ducha externa e acabamentos cuidadosamente selecionados em todos os ambientes.**

Esta propriedade totalmente renovada apresenta uma abordagem ponderada à vida moderna dentro de uma estrutura arquitetônica tradicional. Localizada em uma rua residencial tranquila, a propriedade foi reformada em sua totalidade, com atenção especial ao equilíbrio espacial, à luz natural e à coerência dos materiais.

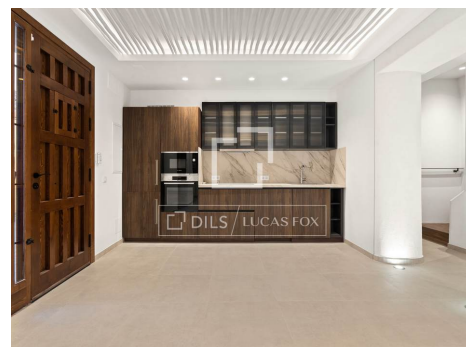
A entrada conduz a um interior calmo e bem definido, onde tons neutros e linhas retas criam uma sensação de continuidade. Pisos, iluminação e marcenaria foram cuidadosamente selecionados para otimizar proporções e fluidez, resultando em espaços que transmitem praticidade e discrição. Detalhes em madeira natural introduzem aconchego e contraste, reforçando a conexão entre os diferentes níveis da casa.

Os espaços de convivência são amplos e bem proporcionados, projetados para se adaptarem facilmente ao uso diário, bem como a encontros sociais. A luz entra naturalmente por meio de aberturas estrategicamente posicionadas, enquanto os modernos sistemas de climatização e iluminação garantem conforto durante todo o ano, sem comprometer a estética geral.

Um terraço privativo proporciona uma importante extensão dos espaços interiores. Com acabamento em pavimentação tradicional e cercado por paredes caiadas, oferece um ambiente externo discreto e funcional. O chuveiro externo acrescenta um elemento diferenciado, permitindo que o espaço seja desfrutado confortavelmente durante os meses mais quentes e reforçando a integração entre os ambientes internos e externos.

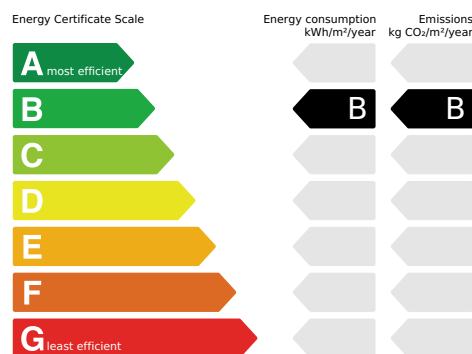
Os banheiros foram projetados com uma abordagem contemporânea e minimalista, incorporando chuveiros de entrada direta, acessórios refinados e texturas neutras. Soluções de armazenamento estão integradas por toda a propriedade, mantendo a clareza visual e oferecendo, ao mesmo tempo, capacidade prática.

A renovação prioriza a usabilidade a longo prazo, o conforto e um design atemporal, em vez de tendências passageiras. O resultado é uma casa equilibrada que respeita seu caráter original, ao mesmo tempo que atende às expectativas modernas. Adequada como residência principal ou casa de férias, esta casa geminada oferece uma experiência de vida refinada em um ambiente urbano tradicional.



[lucasfox.pt/go/est65885](https://lucasfox.pt/go/est65885)

Terraço, Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Envidraçamento triplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

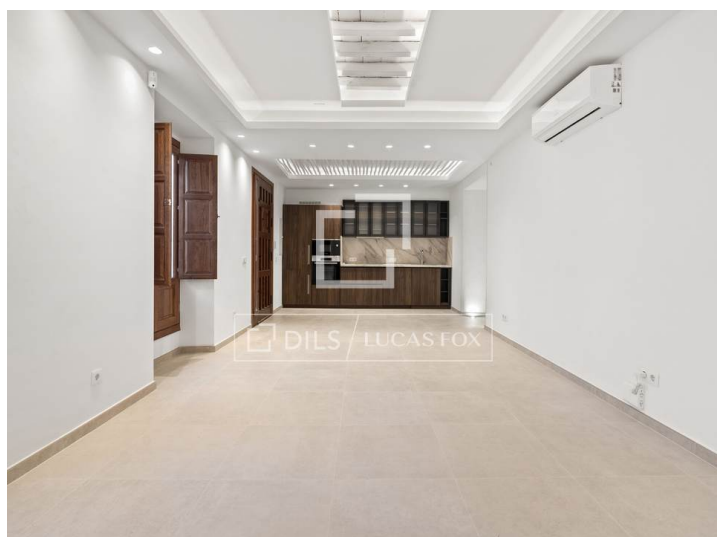
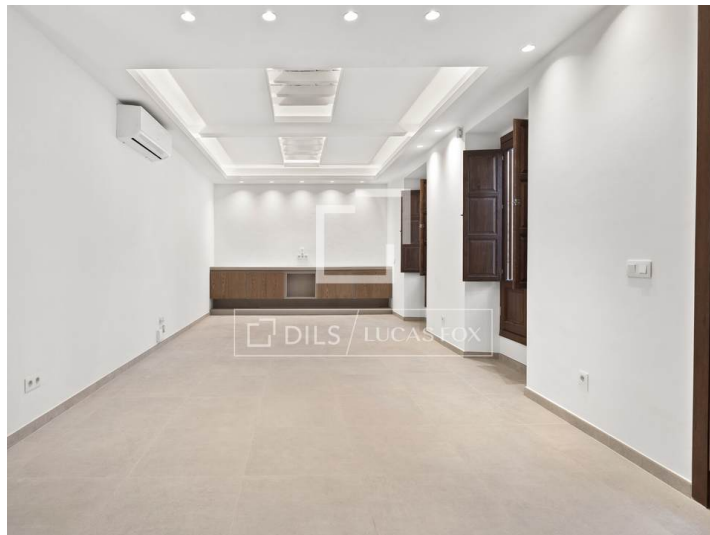


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

749.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

## Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Estepona City, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain