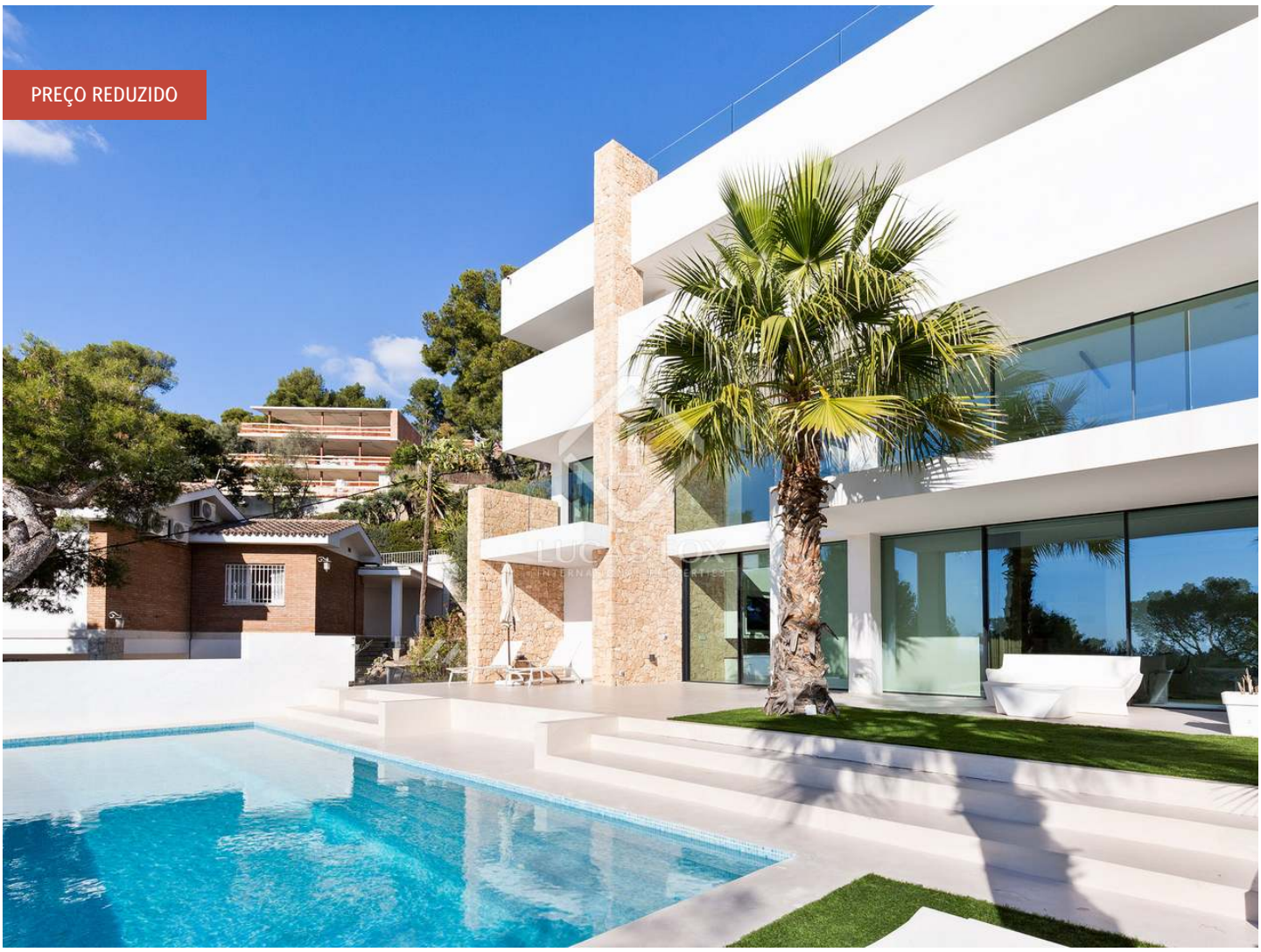
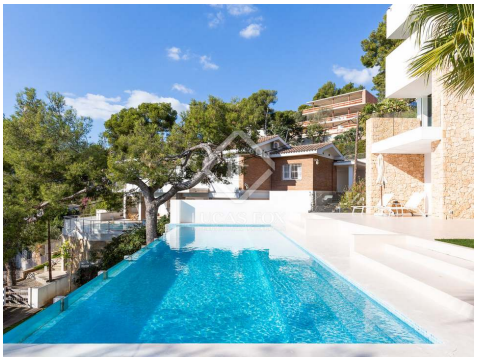
3.900.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

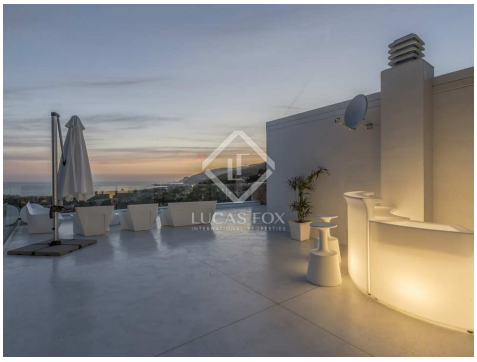
Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Bellamar

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

3.900.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Bellamar

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Vivenda exclusiva para construção nova, com 740 m², com acabamentos de alta qualidade, vistas para o sul e sonho do mar Mediterrâneo.

Apresentamos uma das villas mais exclusivas de toda a costa de Barcelona. À primeira vista, você pode ver todos os detalhes arquitetônicos, projetados por Jaime Serra Verdaguer, que dedicou seis anos de trabalho para construir esta peça exclusiva em um cenário único.

Um dos detalhes mais marcantes é a pedra, extraída diretamente de uma pedreira em Sant Antoni de Portmany, em Ibiza. Este material é usado na fachada externa e une as paredes do interior da casa, criando uma sensação diáfana, com o ambiente mediterrâneo que circunda a vila. Suas grandes e grandes janelas permitem que esse sonho se torne realidade.

Ao entrar na casa, encontramos um belo e brilhante hall de entrada que se conecta ao piso principal. Esta altura consiste em uma grande sala de jantar e uma grande cozinha em plano aberto com uma ilha central e aparelhos de última geração. No mesmo andar, também temos um banheiro de cortesia e um quarto de banho com closet.

Subimos o primeiro andar, que consiste em uma suíte master com vistas incríveis do Mar Mediterrâneo e duas suítes espaçosas com banheiros privativos. Os três quartos beneficiam do acesso a um terraço privado com vista para o mar e a costa de Castelldefels e Garraf.

No segundo andar, acessamos um solário de aproximadamente 80 m², ideal para organizar jantares e festas em companhia de familiares e amigos, cercado por um ambiente mediterrâneo imbatível.

Piso -1 é composto por uma espaçosa sala de estar com lareira a gás e pé direito duplo. Também encontramos outra sala de estar, atualmente usada como escritório, com a possibilidade de instalar uma cozinha de verão, se desejar. Uma suíte com closet e banheiro com sauna completam esse nível.

lucasfox.pt/go/gav22808

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Àrea chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

3.900.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Bellamar

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

A partir daqui, podemos acessar o exterior da vila, que oferece uma piscina privada transbordante e espaços adaptados para recriar áreas de relaxamento no verdadeiro estilo de Ibiza. Temos também um segundo nível totalmente paisagístico, ideal para crianças. Todo o paisagismo da vila é realizado por Martirià Figueras, um grande profissional no campo da decoração de exteriores.

Finalmente, o piso -2 tem uma espaçosa sala de estar que pode ser transformada em um cinema em casa ou em uma sala de jogos para crianças com banheiro completo. Este nível também consiste na sala de máquinas e na lavanderia.

Finalmente, no acesso à vila, há um espaço para estacionamento privativo e uma pequena sala que pode ser usada como um portão de segurança. Da mesma forma, a casa está equipada com um elevador, que se conecta a todos os andares.

Contacte-nos sobre esta propriedade

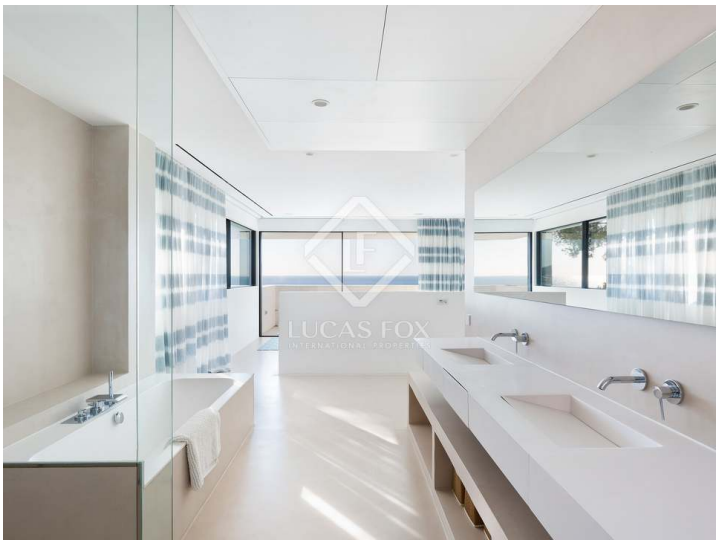
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

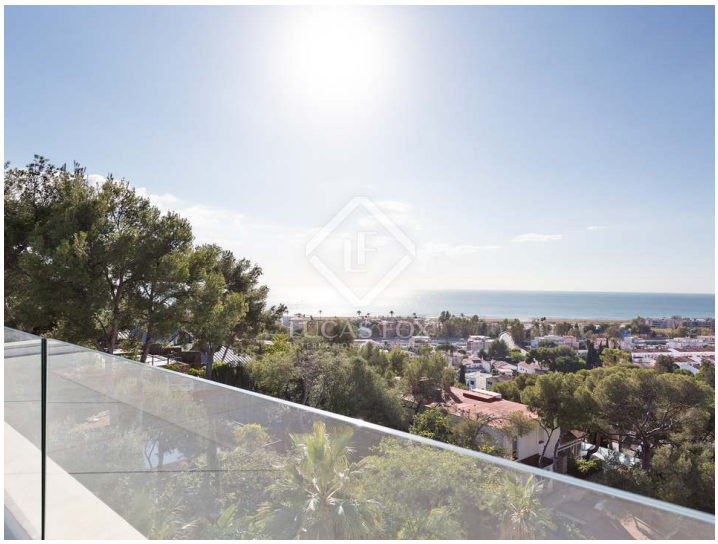
3.900.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 200m² Jardim à venda em Bellamar

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain