

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08859

11 8 800m² 4.918m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08859

11 **8** **800m²** **4.918m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Espectacular quinta com 4 ventos com piscina aquecida, localizada num ambiente natural privilegiado em Begues.

Esta fantástica quinta está localizada na melhor zona residencial de Begues. Fica em um terreno plano de esquina de 5.000 m² com uma orientação imbatível. Está dividida em três pisos e tem uma área construída de 800 m² com possibilidade de construção de mais 895 m².

Desde logo se destaca a sua imponente entrada, onde encontramos um majestoso jardim com uma oliveira milenar e uma grande piscina aquecida. De referir que o imóvel dispõe ainda de diferentes acessos para maior privacidade.

O acesso principal da rua tem uma vedação original. Segue-se um longo corredor que nos conduz ao amplo parque de estacionamento, cujas portas medievais dão acesso a uma zona de copa, ginásio, sauna, casa de banho completa e oficina. Aqui encontra-se também a zona de lazer, com bilhar, matraquilhos, bar e uma acolhedora lareira.

O piso principal é composto por um amplo hall, uma ampla sala de estar com lareira, uma cozinha totalmente equipada, uma sala de jantar, uma zona de descanso, acesso a um terraço quase 360º, uma despensa e uma sala de engomadoria. Na zona nocturna temos três quartos duplos e duas casas de banho (uma delas privativa).

O primeiro andar destaca-se pelas suas fantásticas escadas, chão em madeira, paredes de tijolo à vista e decoração personalizada em quase todas as divisões. É distribuído em oito quartos e quatro banheiros. Dois dos quartos têm casa de banho privativa, com acabamentos em mármore natural cortados a partir de uma única peça.

A casa dispõe ainda de sótãos espaçosos e soalheiros com charme e uma decoração personalizada com materiais nobres e de excelente qualidade.

A quinta está segregada em três lotes, pelo que existe a possibilidade de ampliar a casa, bem como construir mais edifícios. O terreno também oferece áreas arborizadas e ajardinadas, um poço de 120.000 litros para irrigação e uma espetacular piscina de sal transbordante. Outros destaques são o frontão, a zona de barbecue e duas esplanadas: uma mais acolhedora e outra mais rústica, ideal para desfrutar de um piquenique.



lucasfox.pt/go/gav28103

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08859

11 **8** **800m²** **4.918m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Por fim, o imóvel está equipado com aquecimento a gás natural, ar condicionado, roupeiros embutidos e janelas em alumínio.

Contacte-nos para solicitar mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain