LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. GAV28871

780.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 270m² terraço à venda em La Pineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. GAV28871

780.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 270m² terraço à venda em La Pineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/gav28871

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Private garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out

Excelente casa de família de 5 quartos com jardim à venda em uma localização fantástica em Castelldefels.

Fantástica casa a quatro ventos com jardim e terreno de 409 m² à venda em Castelldefels.

A propriedade tem uma localização ideal. Está localizado a apenas 280 metros da Escola Britânica de Barcelona, a dez minutos a pé da praia de Castelldefels, a cinco minutos a pé do Club Esportiu com piscina aquecida, a cinco quadras do Canal Olímpico e a quatro quadras do Rugby Estádio e a 350 metros do Andrés Gimeno Tênis Clube, além do Colégio Garigot e a Creche Municipal estarem localizados no bairro. Este imóvel também está próximo ao transporte público, além da RENFE e vários ônibus da rodovia C-31, Avenida de la Pineda e Avenida del Canal, do bairro sai o ônibus 99 que vai direto para o aeroporto.

É uma casa muito luminosa de estilo senhorial, com vigas, chão em grés e cores claras que lhe conferem muita frescura. A casa também se destaca por ter uma excelente distribuição com espaços fáceis de manter em ordem. Da mesma forma, está quase completamente atualizado e possui uma casa independente para hóspedes, atualmente usada como escritório e oficina de bricolage.

No rés-do-chão encontramos uma luminosa sala de estar-jantar com amplas janelas que comunicam com o alpendre coberto. Neste piso temos ainda um WC de cortesia, uma sala de estar-jantar e uma espaçosa cozinha com acesso a um pátio, ideal para desfrutar de pequenos-almoços em família.

No primeiro andar, esperam-nos três quartos com roupeiros: dois duplos com acesso a um pequeno terraço e um individual que actualmente é utilizado como escritório ou sala de leitura. Uma casa de banho completa serve-lhes.

A casa de hóspedes é composta por um quarto com casa de banho completa, closet/escritório e acesso a um amplo terraço.

No exterior existe uma zona de barbecue e um forno artesanal e o imóvel está apto para animais de estimação com zona específica para a sua higiene.

Por fim, a casa tem um lugar de estacionamento no pátio para vários carros, dois deles debaixo de telheiro e uma arrecadação/oficina de bricolage e a porta de entrada das viaturas é vigiada, com comando à distância.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

REF. GAV28871

780.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 270m² terraço à venda em La Pineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

5	3	214m²	409m²	270m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Contacte-nos para mais informações sobre esta excelente casa familiar em Castelldefels.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain