

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / Vila Excelentes condições Quartos with 183m² Jardim à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m ²	20m ²	183m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / Vila Excelentes condições Quartos with 183m² Jardim à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Promoção exclusiva de moradias geminadas de construção nova com 4-5 quartos, com jardim e estacionamento privado, para venda em La Pineda, Castelldefels.

Estamos diante de uma promoção exclusiva de duas casas geminadas recém-construídas em uma das melhores áreas de Castelldefels, La Pineda. Situa-se numa zona muito sossegada em contacto com a natureza, muito perto de todos os serviços e apenas a 450 metros da praia de Castelldefels.

O terreno tem uma área total de 1.093,83 m² e apresenta uma forma retangular sem qualquer declive. A construção proposta, que ocupa apenas 20% do terreno, desenvolve-se em dois níveis acima do solo e um abaixo do solo. O projeto inclui duas moradias geminadas distribuídas por dois pisos e estacionamento subterrâneo.

Cada casa tem um total de 4-5 quartos, 3 casas de banho completas, uma sala de jantar / cozinha totalmente aberta, corredor e um lugar de estacionamento privado. Cada um deles oferece um jardim muito espaçoso ao lado de um terraço aberto.

Este empreendimento, construído em 2021, possui certificação energética B, lareira, ar condicionado e aquecimento eléctrico individual.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

luzes

- Casas com 4 ou 5 quartos e 3 banheiros
- Espaços amplos e luminosos
- Estacionamento
- Quintal
- Perto da natureza e da praia de Castelldefels

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.



lucasfox.pt/go/gav29146

Terraço, Jardim, Private garage, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain