**975.000 €** Casa / Vila - Venda

# Casa / vila Excelentes condições Quartos with 57m² Jardim à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

| 4 | 3 | 189m² | 21m² | 57m² |
|---|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço | Jardim |

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

975.000 € Casa / Vila - Venda

# Casa / vila Excelentes condições Quartos with 57m² Jardim à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

| 4 | 3 | 189m² | 21m² | 57m² |
|---|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço | Jardim |

## DESCRIÇÃO

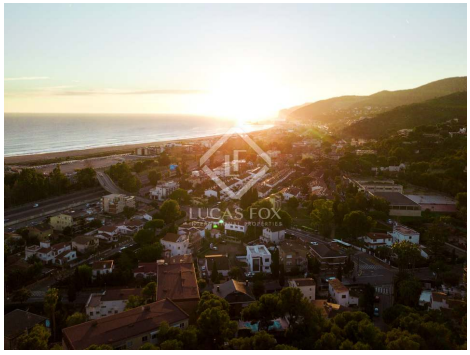
## Promoção exclusiva de casas geminadas de construção nova para venda em La Pineda, Castelldefels

Estamos diante de uma promoção exclusiva de três casas geminadas New Construction em uma das melhores áreas da área de Castelldefels, La Pineda.

O lote tem uma área total de 1.093,83m2 e uma forma retangular sem qualquer declive. A construção proposta, que ocupa apenas 20% do terreno, é desenvolvida em dois níveis acima e um abaixo do nível. O projecto contempla duas moradias, têm configuração geminada desenvolvida em dois pisos e parqueamento subterrâneo.

Cada uma das casas tem um total de 4-5 quartos, 3 casas de banho completas, uma sala de estar totalmente aberta - sala de jantar - cozinha, corredor e estacionamento privado. Cada um deles tem um jardim muito espaçoso, juntamente com um terraço aberto.

A sua localização destaca-se por estar situado numa zona muito sossegada em contacto com a natureza, muito perto de todos os serviços e apenas a 450m da praia de Castelldefels.



lucasfox.pt/go/gav29147

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain