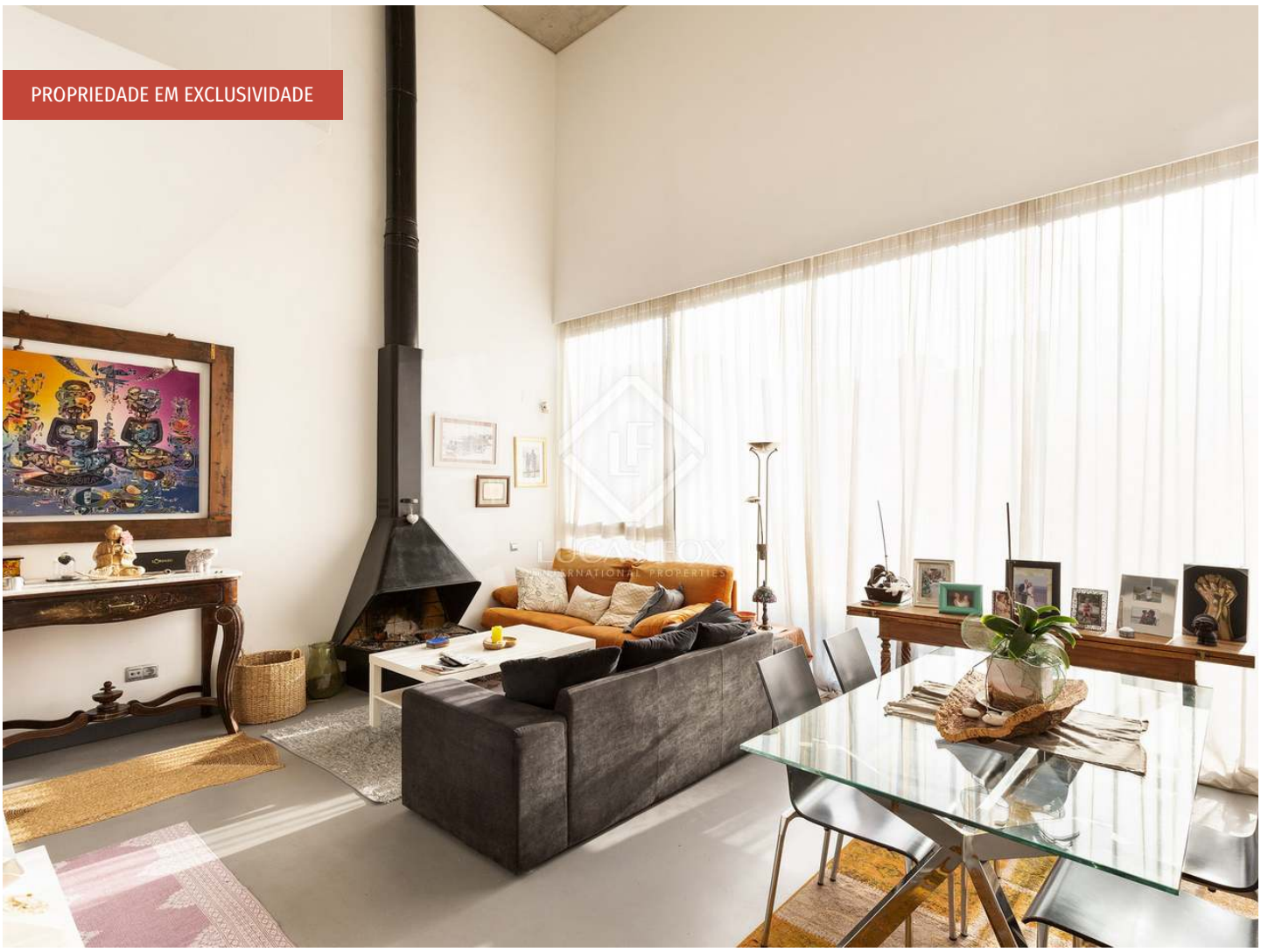
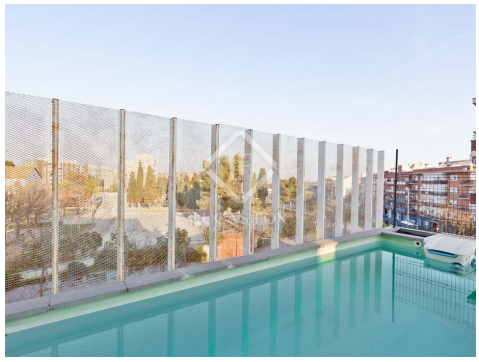
690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

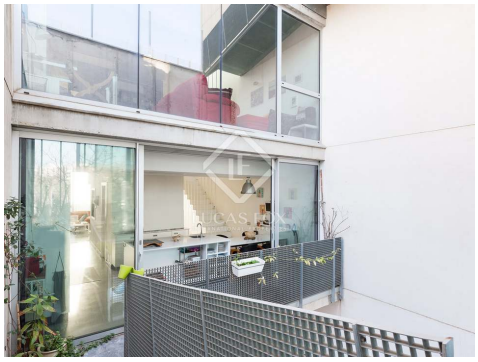
Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	5	253m²	107m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	5	253m²	107m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa exclusiva de design moderno de 257 m² com 3 quartos, piscina na cobertura e um projeto arquitetônico único à venda no centro de Gavà, Barcelona.

Casa exclusiva no centro de Gavà. Foi construído em 2013 com base em um projeto arquitetônico excepcional realizado por Pepe Gascón e não deixará ninguém indiferente devido ao seu design único.

Esta casa anexa a dois prédios está construída em um terreno que se conecta com duas ruas. Destaca-se pelo seu estilo moderno, pela sua luminosidade e pelo seu amplo espaço. Na sua concepção, procurou-se dar destaque à arquitetura e às suas vistas, com acabamentos sóbrios.

A fachada é totalmente envidraçada, embora seja coberta com uma malha metálica implantada com montantes verticais de tubo retangular, para gerar um filtro mínimo para não se sentir tão exposto ao olhar dos outros.

Acedemos à casa pelo rés-do-chão onde encontramos um hall que distribui a zona nocturna com os seus três quartos, cada um com casa de banho privativa.

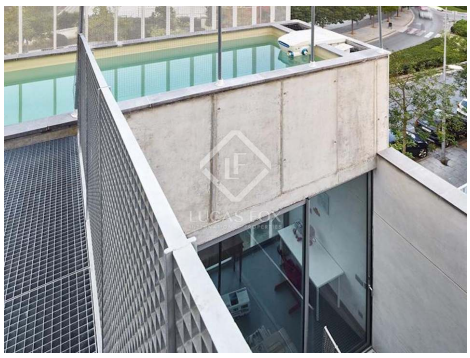
Subimos as escadas para aceder ao primeiro piso onde temos um grande volume de pé direito duplo com grandes janelas que permitem a entrada de luz natural abundante. Aqui, há uma sala de jantar com lareira e uma cozinha aberta, bem como um banheiro de cortesia e uma lavanderia.

Da cozinha, subimos por um pequeno passadiço suspenso e acedemos a uma sala multiusos totalmente envidraçada como se fosse um aquário pendurado entre duas alturas no ar... Algo excepcional.

No segundo andar temos um espaço multiuso atualmente usado como estudo com biblioteca e área esportiva.

No terceiro e último piso, temos um grande terraço solário, com espaço chill-out e descendo uma pequena rampa, encontramos uma piscina que parece suspensa sobre a cidade.

Toda a casa está equipada com piso radiante e ar condicionado. Além disso, beneficia de um grande potencial, uma vez que está pronto para montar um elevador e é ainda possível construir dois pisos adicionais.



lucasfox.pt/go/gav33028

Terraço, Piscina, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	5	253m²	107m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos para visitar pessoalmente esta incrível casa. Além disso, você pode acessar o link a seguir para ver o tour virtual 360*: https://bit.ly/3rr2z2d.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain