

1.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7      6      416m<sup>2</sup>      1.002m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

**1.900.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Quartos à venda em Bellamar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>1.002m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO****Excelente moradia com jardim, piscina e belas vistas para venda a poucos minutos da praia em Poal, Castelldefels.**

Esta grande moradia unifamiliar com tijolo à vista tem uma localização idílica, rodeada pela natureza e a poucos minutos da praia de Castelldefels. Goza de belas vistas, piscina, vários terraços, garagem para 5 carros e oferece muita luz natural durante o dia.

A casa tem uma área de 416 m<sup>2</sup> e fica em um terreno de 1.000 m<sup>2</sup>. Está distribuído em três pisos confortáveis, mais o piso semi-cave.

No rés-do-chão acedemos ao hall, que liga a uma espaçosa sala de jantar com lareira e pé direito alto e acesso directo ao terraço com zona chill-out, jardim, zona de barbecue e piscina. No mesmo piso encontramos também uma cozinha espaçosa, recentemente renovada e totalmente equipada, um quarto com casa de banho privativa com banheira, sala de jogos ou escritório e WC.

O primeiro andar oferece dois quartos duplos, cada um com seu próprio banheiro privativo e acesso ao terraço com magníficas vistas panorâmicas.

No segundo andar encontramos mais dois quartos duplos e uma casa de banho completa com duche.

O piso semi-cave tem a zona de água e engomadoria, quarto de serviço, casa de banho completa e acesso ao parque de estacionamento com capacidade para cinco carros.

Esta bela casa tem acabamentos de alta qualidade, pisos em mármore, tectos altos, aquecimento e ar condicionado, sistema de alarme e roupeiros embutidos.

Esta casa seria ideal para famílias que procuram uma casa acolhedora, luminosa e confortável num ambiente tranquilo e seguro, a poucos minutos da praia e escolas internacionais, do aeroporto e da cidade de Barcelona.

[lucasfox.pt/go/gav37665](https://lucasfox.pt/go/gav37665)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Private garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**7**      **6**      **416m<sup>2</sup>**      **1.002m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain