

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m² terraço à venda em Gavà Mar

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 3 365m² 70m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m² terraço à venda em Gavà Mar

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 **3** **365m²** **70m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Casa e dependências exclusivas à venda no coração de Gavà

Casa exclusiva à venda no coração de Gavà, próximo a todos os serviços, comércios e as melhores escolas da região com duas entradas independentes pela rua, ideal para quem busca ter um negócio junto com sua casa.

A casa possui uma área de 400 m², construída distribuída em quatro pavimentos. Tem dois acessos independentes da rua e é ideal para quem procura ter um negócio em conjunto com a casa.

No rés-do-chão encontra-se a garagem e uma ampla divisão atualmente dividida em várias divisões, como ginásio, escritório, a segunda cozinha com zona de refeições, casa de banho completa e adega.

Do rés-do-chão acede-se à zona de estar e ao bonito logradouro com barbecue, ligado à cozinha.

O primeiro andar tem uma espaçosa e luminosa sala de jantar com lareira e acesso ao terraço, uma grande cozinha totalmente equipada com zona de pequenos-almoços. A cozinha tem acesso ao logradouro com sala de refeições de verão, zona de barbecue e lavandaria. A planta é completada com um banheiro.

O segundo andar abriga a área noturna composta por três quartos duplos, incluindo o quarto principal com banheiro e terraço, e um banheiro amplo com chuveiro e banheira.

No piso superior encontramos um belo sótão com acabamentos em madeira quente e acesso a um amplo terraço que atualmente é utilizado como zona de descanso e leitura.

A casa é muito confortável e completa e está em excelentes condições e pronta a habitar, construída em 1990 e renovada em 2010. Oferece uma excelente distribuição e acabamentos preciosos como chão em mármore e parquet, piso radiante, sistema de osmose, armários embutidos, carpintaria exterior em alumínio com vidros duplos, vários terraços e logradouro com churrasqueira.

Contacte-nos para visitar esta casa.



lucasfox.pt/go/gav37689

Terraço, Jardim, Ginásio, Garage,
Pavimento de mármore, Parquet,
Luz natural, Estacionamento, Varanda,
Próximo de escolas internacionais,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Churrasco, Chaminé, Armários empotrados,
Área chill out, Ar condicionado,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 70m² terraço à venda em Gavà Mar

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 **3** **365m²** **70m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain