

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5      4      395m<sup>2</sup>      1.219m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

**1.200.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5**      **4**      **395m<sup>2</sup>**      **1.219m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno**DESCRIÇÃO****Casa independente, totalmente reformada, em um terreno de mais de 1.200 m2 e a 500m da praia, à venda, em El Poal, Castelldefels**

A casa totalmente renovada está inserida num terreno idílico com mais de 1.200m2 e a cerca de 500m da praia. O cheiro a vegetação e sal envolve a casa, que se encontra numa localização excepcional com a máxima tranquilidade.

Atravessando o imenso jardim, chegamos à entrada principal, onde encontramos a ampla sala de estar presidida por grandes janelas com vista deslumbrante para o jardim. A sala de estar divide-se em zona chill out e zona de refeições, criando um espaço aberto e luminoso.

A sala está ligada à cozinha, com um estilo claro moderno e casual, totalmente equipada. A grande cozinha dá acesso ao enorme jardim envolvente onde se encontra a piscina e a zona de barbecue e chill-out. Esta área é ideal para desfrutar de momentos em família e amigos rodeados de tranquilidade no jardim. Do fundo do jardim, dá-se acesso a uma divisão, que hoje é utilizada como escritório ou quarto de hóspedes. Junto a este quarto encontramos uma casa de banho completa adicional.

Acedemos ao primeiro andar pelas escadas, a partir da imensa sala. A suíte master com closet grande o suficiente tem seu próprio banheiro completo com banheira. Das grandes janelas da suite acede-se a uma incrível saída para a varanda de onde se pode apreciar o jardim e as árvores que rodeiam a casa.

Este mesmo andar tem dois quartos adicionais, um banheiro amplo para compartilhar e uma segunda suíte master com closet e área de relaxamento.

A casa tem aquecimento e ar condicionado independente.

Localizadas entre Barcelona e Sitges, as praias de Castelldefels e Gavà são o lugar perfeito para aproveitar o melhor de Barcelona enquanto vive em uma área tranquila e descontraída. A casa representa a essência da vida mediterrânea e está localizada perto do centro de Barcelona, mas em um paraíso de natureza exuberante, com clima ameno, cercada por pinheiros frondosos que margeiam as espetaculares praias de areia dourada e vistas imbatíveis do Mediterrâneo.

[lucasfox.pt/go/gav39642](https://lucasfox.pt/go/gav39642)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Vestiário, Varanda, Sala de jogos, Renovado, Poço, Perto de transporte público, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

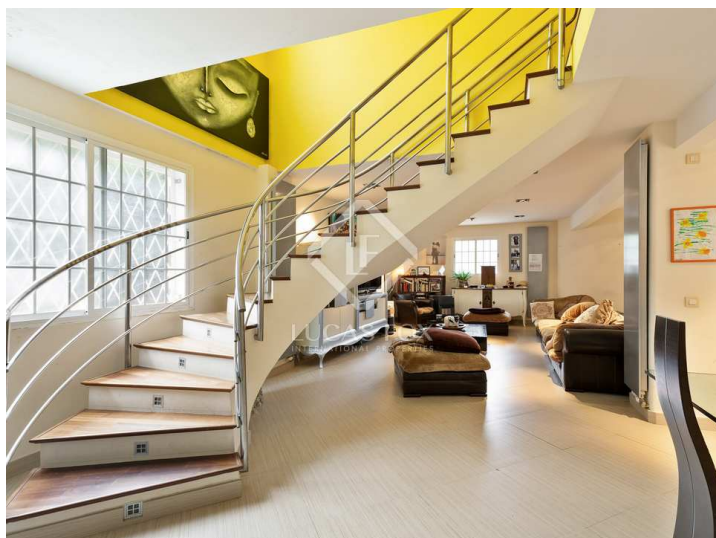
+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5**      **4**      **395m<sup>2</sup>**      **1.219m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain