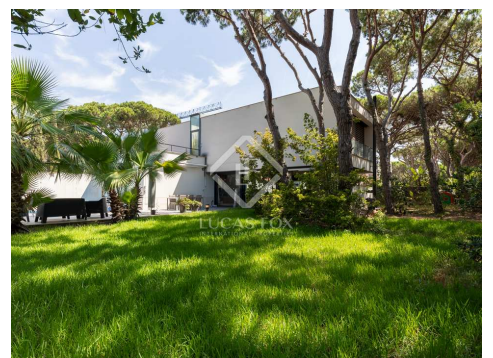


3.790.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4** Quartos    **3** wc    **300m<sup>2</sup>** Plano    **1.085m<sup>2</sup>** area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

3.790.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4** Quartos    **3** wc    **300m<sup>2</sup>** Plano    **1.085m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Excepcional villa à venda a poucos passos da praia na prestigiada área de Gavà Mar.

Lucas Fox apresenta esta impressionante casa localizada no cenário exclusivo de Gavà Mar, a poucos metros da praia, com paisagens incríveis, onde a natureza se mistura com elegância em um ambiente incomparável. Esta maravilhosa moradia oferece um estilo de vida excepcional num recanto privilegiado de tranquilidade e beleza.

Esta charmosa casa de 300 m<sup>2</sup>, construída com detalhes requintados e rodeada de jardins, fica em um generoso terreno de 1.085 m<sup>2</sup>, oferecendo um oásis privado para relaxar e desfrutar.

Ao entrar, somos recebidos por um hall sereno e luminoso, com uma escada flutuante, que nos conduz a espaços abertos repletos de luz natural. A acolhedora sala de estar-jantar é o local perfeito para desfrutar de momentos inesquecíveis, com amplas janelas que se abrem para o belo jardim, com uma refrescante piscina e zona de relaxamento e barbecue, para criar um ambiente ideal para partilhar com a família e amigos.

A cozinha é uma delícia de fogão, equipada com eletrodomésticos modernos e uma despensa prática. A partir daqui, você pode acessar facilmente a área de churrasco para preparar deliciosos pratos ao ar livre.

A área de dormir no andar superior oferece três quartos espaçosos, incluindo o quarto principal com um elegante closet e um banheiro completo com detalhes luxuosos, como chuveiro personalizado e banheira de hidromassagem para momentos de relaxamento. Os dois terraços no último andar são perfeitos para apreciar a vista e desfrutar da brisa do mar com total privacidade.

Esta casa cativante é mais que uma casa, é um refúgio de bem-estar e sofisticação em um dos locais mais cobiçados de Gavà Mar. Convidamos você a conhecer esta joia arquitetônica em uma visita privada.



[lucasfox.pt/go/gav43891](https://lucasfox.pt/go/gav43891)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain



3.790.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Gavà Mar, Barcelona

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**4**      **3**      **300m<sup>2</sup>**      **1.085m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain