

830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² Jardim à venda em Rat-Penat

Spain » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² Jardim à venda em Rat-Penat

Spain » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Quartos **3** wc **185m²** Plano **300m²** area do terreno **150m²** Jardim

DESCRIÇÃO

Vende-se casa geminada com piscina comum em Rat Penat

Damos-lhe as boas-vindas à sua nova casa em Rat Penat.

Esta magnífica propriedade é perfeita para uma família que procura conforto e estilo num ambiente tranquilo e privado. Oferece tudo o que você precisa para viver uma vida de sonho graças aos seus 185 m2 de área útil e design meticuloso.

Esta moradia geminada de esquina é um verdadeiro tesouro, cuja construção remonta a 2006 e a sua reabilitação em 2008. Desde que nela entramos somos surpreendidos pela sua modernidade e detalhes impecáveis. Além disso, possui uma ótima área de garagem para veículos.

O interior da casa foi pensado para garantir o máximo conforto, e os pisos em parquet e as janelas com vidros duplos proporcionam uma qualidade excepcional. Para os dias quentes, o ar condicionado e a bomba de calor canalizada manterão o ambiente fresco e agradável em todos os cantos.

O rés-do-chão alberga uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama e placa vitrocerâmica, perfeita para deliciosas criações culinárias. A sala de estar separada é um espaço luminoso com vistas desafiadoras para nascente, proporcionando uma sensação de amplitude e luminosidade. Por outro lado, uma lavandaria equipada com caldeira e eletrodomésticos de qualidade proporciona maior conforto no dia a dia.

No piso principal descobrimos ainda mais comodidades, como outra casa de banho completa, dois quartos individuais e dois quartos duplos.

A suíte master é um retiro elegante e aconchegante com banheiro privativo completo, um espaço íntimo que permite desfrutar de momentos de descanso e relaxamento com total privacidade.

Não podemos esquecer o terraço solário no piso superior: o local perfeito para relaxar, apanhar sol e desfrutar de uma leitura.

Por seu lado, a localização deste imóvel é imbatível. Tem paragens de transportes públicos a apenas 370 metros, o que significa fácil acesso a todos os serviços que Les Botigues de Sitges oferece, incluindo o porto de Ginesta.



lucasfox.pt/go/gav44255

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

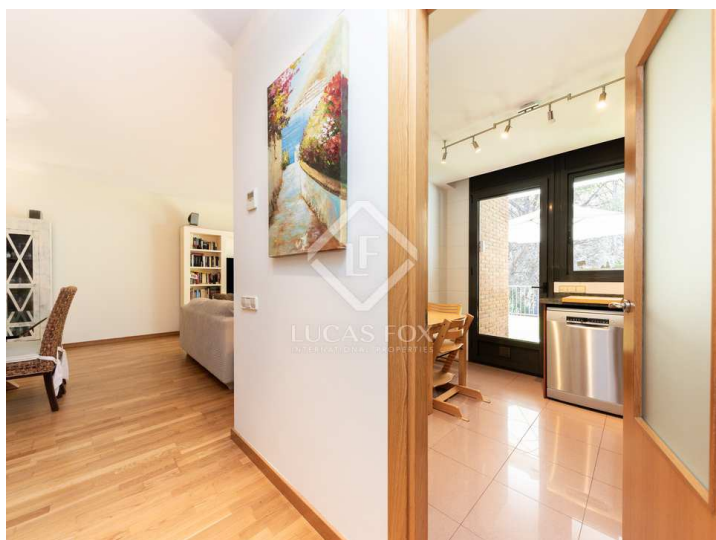
830.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² Jardim à venda em Rat-Penat

Spain » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Não perca esta oportunidade de fazer desta joia a sua casa! Contacte-nos hoje para marcar uma visita e descobrir todas as maravilhas que esta propriedade tem para oferecer.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain