

795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto with 450m² Jardim à venda em Montmar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1	3	105m²	556m²	450m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto with 450m² Jardim à venda em Montmar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1 **3** **105m²** **556m²** **450m²**
Quartos wc Plano area do terreno Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia com mais de 500 m² de lote e possibilidade de construção para venda em Montemar.

Lucas Fox apresenta esta casa reformada em 2012 que oferece modernidade e conforto. A casa tem área de 85,64 m², inserida em lote de 556 m².

Casa ou Chalet com possibilidade de ampliação do espaço habitacional.

A zona diurna dispõe de uma generosa sala de estar-jantar com lareira e vistas excepcionais, perfeitas para relaxar.

No piso superior existe um terraço, sobre o qual poderá construir, ideal para churrascos e noites de verão, acompanhado de uma cozinha exterior e de uma acolhedora zona de chill-out.

O extenso jardim com mais de 400 m² oferece vários espaços para desfrutar do ar livre.

A casa está localizada numa rua tranquila no topo da montanha, por isso oferece privacidade e vistas impressionantes sobre o mar. Assim, poderá usufruir de uma zona tranquila para viver, mas com todos os serviços a poucos passos e escolas a menos de 900 metros. Além disso, encontrará várias paragens de transportes públicos a apenas 126 metros, facilitando a ligação com o resto da cidade.

Segundo uma estimativa não vinculativa, o preço do m² nesta zona varia entre os 1.000 e os 1.200 euros.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/gav46383

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

795.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quarto with 450m² Jardim à venda em Montmar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

1	3	105m²	556m²	450m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain