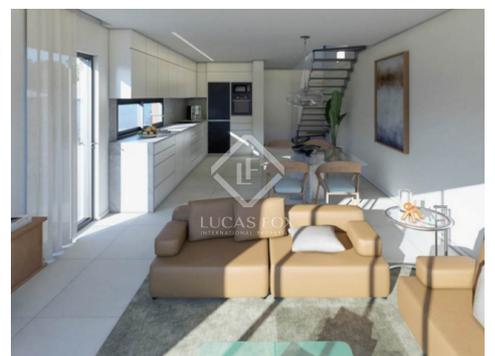


1.150.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

## Fantástica propriedade de construção nova com design de alta qualidade a apenas 5 minutos da praia para venda em Castelldefels.

Gostaria de viver numa casa de sonho a apenas 5 minutos da praia? Se sim, não perca esta oportunidade única de adquirir uma moradia unifamiliar geminada de construção nova que termina em Janeiro de 2025. Esta é uma casa de luxo que lhe oferece conforto e exclusividade, onde cada detalhe é cuidadosamente seleccionado e se adapta às suas necessidades. . suas necessidades. Uma casa que o fará sentir-se especial e que lhe permitirá desfrutar de cada momento.

É uma casa com um design minimalista e de elevada qualidade, muito sofisticada e com tudo o que necessita para aproveitar a vida.

A casa tem 121,10 metros quadrados habitáveis, distribuídos por dois pisos e uma açoteia. No rés-do-chão encontrará um acolhedor hall que lhe dá as boas-vindas ao design por excelência, encontrará um útil lavabo social, uma ampla sala de jantar-sala de estar com kitchenette e saída para o exterior.

No primeiro andar encontrará dois quartos e uma casa de banho completa, bem como uma suite com casa de banho própria e um terraço de 17 metros quadrados. No piso superior, terraço na cobertura, pode relaxar no solário de 48 metros quadrados, que também se revela uma área polivalente que pode adaptar ao seu gosto, com vistas espectaculares.

O lote tem 273 metros quadrados, e dispõe de estacionamento exterior, piscina, zona de chill out e jardim. Tudo isto com acabamentos de primeira qualidade e um estilo moderno e elegante.

O ambiente em que se insere este imóvel é idílico, com os melhores restaurantes da zona em redor, poderá desfrutar tanto do lazer como da tranquilidade da natureza com o mar a apenas 5 minutos.

Contacte-nos e peça mais informações sobre esta incrível oportunidade. Não a deixe escapar!



[lucasfox.pt/go/gav46425](https://lucasfox.pt/go/gav46425)

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural,  
Estacionamento,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Interior, Exterior, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Área chill out,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em La Pineda

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain