

1.290.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**6**      **5**      **340m<sup>2</sup>**      **1.318m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

**1.290.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona**

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>1.318m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO****Magnífica e luminosa moradia de 6 quartos, com divisões amplas, localizada numa das zonas residenciais mais exclusivas**

Lucas Fox apresenta esta magnífica casa inserida num lote de 1.318 m<sup>2</sup>, com seis quartos e cinco casas de banho, numa localização única, Bellamar Castelldefels.

Esta magnífica casa distribui-se por três pisos, com espaços amplos e funcionais para o usufruto de toda a família. No rés-do-chão encontramos a sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada, um WC prático e de fácil acesso, uma espaçosa despensa, duas arrecadações ideais para arrumação adicional, uma lavandaria e uma zona de churrasco perfeita para desfrutar de refeições ao ar livre, bem como uma piscina espaçosa.

No primeiro andar encontram-se quatro quartos, incluindo o principal com casa de banho privativa para maior conforto, enquanto os outros três partilham uma casa de banho completa.

No segundo andar encontra-se um quarto que pode ser utilizado como escritório.

O sótão dispõe de um quarto com casa de banho privativa, ideal para visitas ou como quarto principal, bem como um amplo terraço que oferece um amplo espaço exterior perfeito para relaxar e desfrutar de vistas panorâmicas sobre o mar.

Além das inúmeras comodidades que esta casa oferece, destaca-se o campo de padel, perfeito para os amantes do desporto e do exercício ao ar livre.

Esta casa é ideal para quem procura uma combinação de conforto, funcionalidade e espaços amplos, perfeita para uma família numerosa ou para quem necessita de áreas de trabalho em casa. Não hesite em contactar-nos para organizar uma visita.

[lucasfox.pt/go/gav51284](https://lucasfox.pt/go/gav51284)**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Bellamar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6      5      340m<sup>2</sup>      1.318m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain