

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

6      5      323m<sup>2</sup>      600m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

**6**      **5**      **323m<sup>2</sup>**      **600m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa independente exclusiva à venda em Poal, Castelldefels.

Lucas Fox apresenta esta espetacular casa independente de 323 m<sup>2</sup>, no prestigiado bairro de Poal, Castelldefels. Com um lote de 600 m<sup>2</sup>, este imóvel oferece espaço, conforto e infinitas possibilidades para personalizá-lo e torná-lo a sua casa ideal.

A casa foi totalmente renovada há 10 anos, com um design intemporal e uma estrutura sólida, com potencial para modernizá-la de acordo com as tendências atuais. A estrutura permite transformá-lo em um estilo cúbico moderno.

A casa tem seis quartos, incluindo vários duplos, perfeitos para famílias numerosas ou receber convidados. Além disso, possui quatro banheiros completos e um lavabo. Está disponível um ginásio privado.

No exterior oferece uma piscina privada e uma espaçosa marquise, ideal para refeições ao ar livre e relaxar com vista para o jardim.

A cobertura plana é perfeita para colocar painéis solares e reduzir o consumo de energia. Além disso, a casa oferece espaço suficiente para instalação de elevador, para maior acessibilidade.

Não hesite em contactar-nos para mais detalhes ou para agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/gav55011](https://lucasfox.pt/go/gav55011)

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,  
Estacionamento, Vistas, Cozinha equipada,  
Churrasco, Área chill out, Ar condicionado,  
Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

6      5      323m<sup>2</sup>      600m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain