

950.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m<sup>2</sup> Jardim à venda em Garraf

Spain » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m<sup>2</sup> Jardim à venda em Garraf

Spain » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Moradia exclusiva com excelentes espaços interiores e exteriores para venda no centro de Begues, com todos os serviços a poucos passos.

Lucas Fox apresenta esta moradia exclusiva no centro de Begues, com todas as comodidades e serviços próximos, bem como excelentes espaços interiores e exteriores.

No interior existe uma espaçosa e funcional sala de estar, equipada com lareira, perfeita para atividades quotidianas ou sociais. Desta zona há acesso direto a um jardim privado, que oferece um ambiente exterior adequado para atividades recreativas ou momentos de tranquilidade. A cozinha está equipada com móveis da marca Santos e foi pensada para maximizar a funcionalidade, otimizar o espaço e organizar os utensílios para facilitar as tarefas culinárias.

No rés-do-chão, a casa tem três quartos duplos, incluindo o quarto principal com casa de banho privativa. Além disso, possui uma casa de banho adicional equipada com duche duplo, para servir toda a casa.

No primeiro andar existe uma sala polivalente que pode ser adaptada a diversas necessidades, como escritório, ginásio ou sala de jogos. Neste piso existem também dois quartos duplos adicionais e uma casa de banho com duche.

A casa dispõe de garagem com capacidade para seis viaturas, despensa e oficina, que oferecem espaço adicional de arrumação.

No seu conjunto, esta casa apresenta-se como uma opção versátil, perfeita para uma família que procura uma casa confortável e bem localizada.



[lucasfox.pt/go/gav55197](https://lucasfox.pt/go/gav55197)

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Vistas, Sistema de aspiração centralizado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

950.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,000m<sup>2</sup> Jardim à venda em Garraf

Spain » Barcelona » Sitges » Garraf » 08850

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>445m<sup>2</sup></b>	<b>1.489m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain