

1.036.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montmar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 3 562m² 562m²
Quartos wc Plano area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.036.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montmar, Barcelona

Moradia isolada de 232 m² num terreno de 562 m² em Montemar, Castelldefels. 5 quartos, 3 casas de banho, piscina privada, jardim bem cuidado e garagem. Design funcional, muita luz natural e uma localização privilegiada a poucos minutos da praia e das escolas.

Situada numa das melhores zonas residenciais de Castelldefels, esta moradia isolada oferece a combinação perfeita de espaço, privacidade e proximidade da costa. Com 232 m² de área habitável num terreno de 562 m², a propriedade destaca-se pela luminosidade, distribuição prática e vistas desafogadas sobre a zona envolvente.

O piso principal se abre para uma espaçosa sala de estar e jantar que se integra perfeitamente ao terraço e ao jardim, criando um verdadeiro espaço de convivência interno-externo, ideal para o dia a dia e para momentos de lazer. A cozinha ampla e funcional conecta-se às áreas de serviço e à área de refeições ao ar livre, projetada para desfrutar de momentos com a família e os amigos.

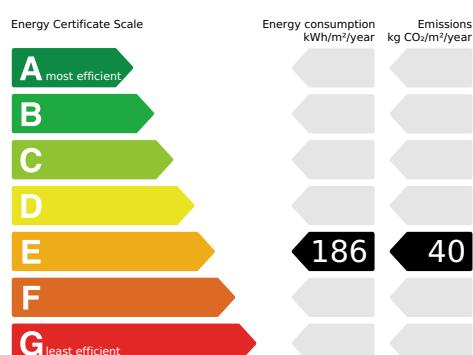
O andar superior abriga a área íntima: quartos de casal com acesso a uma varanda e uma suíte master que oferece conforto e privacidade. O andar inferior oferece grande versatilidade: um cômodo multiuso, um espaço de lazer ou uma área para hóspedes com acesso direto ao jardim e à piscina, possibilitando um segundo estilo de vida independente dentro da casa.

O exterior é um verdadeiro trunfo: um jardim maduro, piscina privativa, área de churrasco e vários terraços que multiplicam as possibilidades de lazer em todas as estações do ano. A garagem e os espaços de armazenamento completam uma oferta prática e rentável, ideal tanto para quem procura uma residência permanente como para investidores que valorizam a alta procura por imóveis de qualidade para arrendamento.



lucasfox.pt/go/gav64596

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Salão de beleza, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

1.036.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montmar, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain