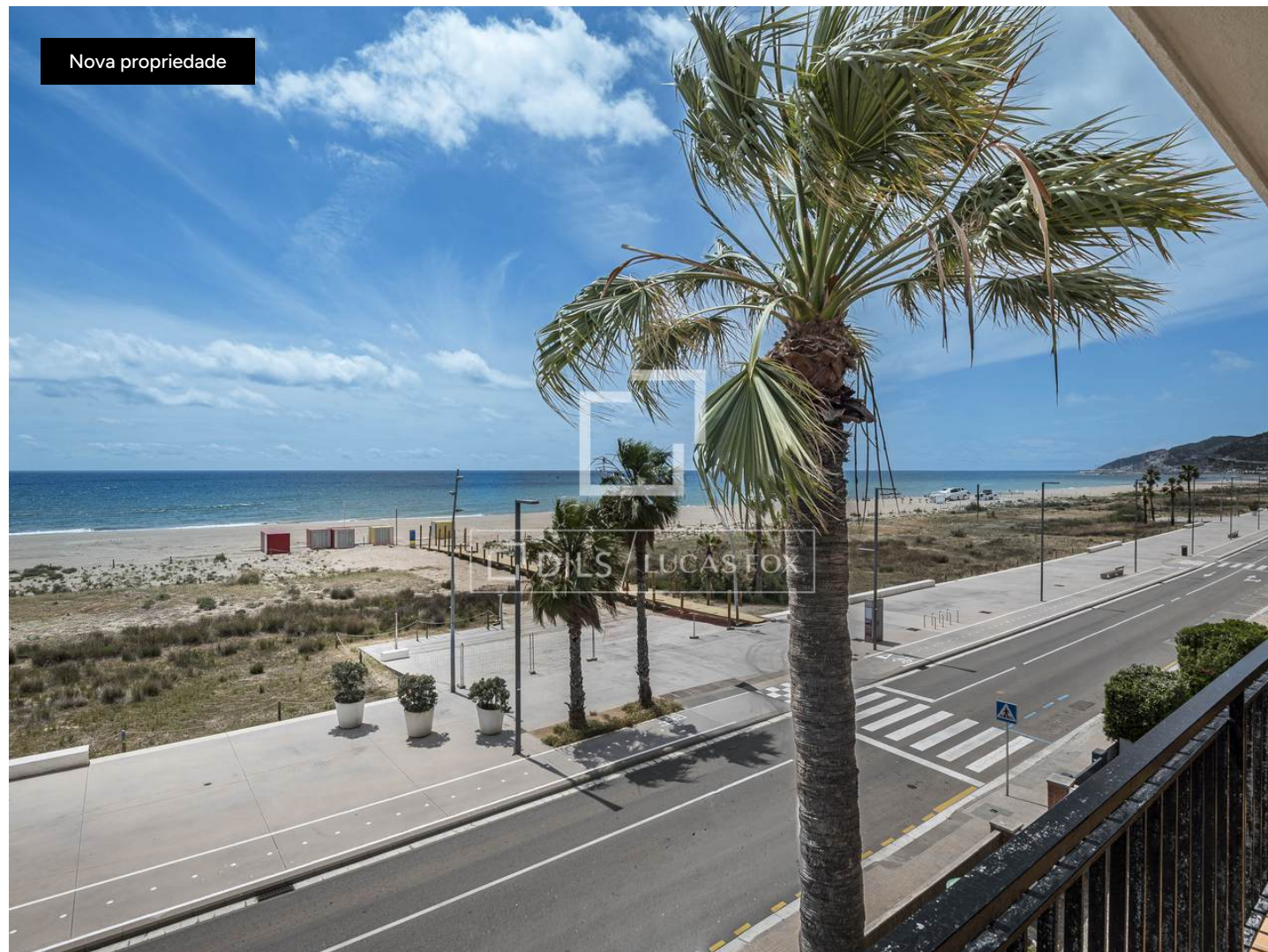


680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Pineda, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

3 1 107m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Pineda, Barcelona

Apartamento exclusivo à beira-mar em Baixador | Estilo ibicenco e sol o dia todo

Existem casas que simplesmente fazem você se sentir bem desde o primeiro momento, e esta é uma delas.

Situado à beira-mar em Baixador, Castelldefels, este apartamento único oferece vistas panorâmicas espetaculares do Mediterrâneo e uma sensação de paz, luz e sol durante todo o dia. Gosto de pensar nele como um antidepressivo natural.

O imóvel dispõe de dois quartos de casal, um quarto individual que também pode ser perfeitamente utilizado como escritório, um banheiro e uma cozinha. Todos os espaços recebem abundante luz natural, criando uma atmosfera acolhedora e vibrante.

O interior foi inspirado num estilo descontraído de ilha, com uma lareira decorativa ao estilo de Ibiza que confere charme e personalidade à sala de estar. O apartamento encontra-se em excelentes condições e pronto a habitar.

Localizado em um prédio exclusivo com apenas 6 vizinhos, o imóvel inclui piscina comunitária, estacionamento privativo e depósito comunitário.

Taxas de condomínio: €86/mês

Imposto anual sobre a propriedade (IBI): 580 €

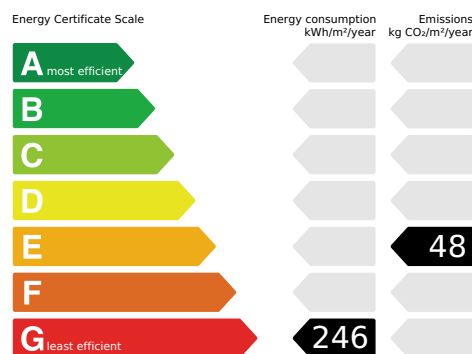
- Classificação energética: E 246 kWh/m²/ano e E 48 kg CO₂/m²/ano
- Referência do certificado de habitabilidade: CHB041745*****
- Preço de venda: € 680.000
- As taxas da agência estão incluídas no preço.
- Não estão incluídos no preço: impostos aplicáveis (ITP), taxas notariais, taxas de registro e outros custos associados à compra e venda.
- Condição do cedente: não possui o status de grande detentor
- Comercializado por: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Número AICAT: 12867

As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel, e podem estar sujeitas a alterações sem aviso prévio. Não constituem uma oferta contratual.



lucasfox.pt/go/gav69369

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Pavimento em mosaico, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

680.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em La Pineda, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain