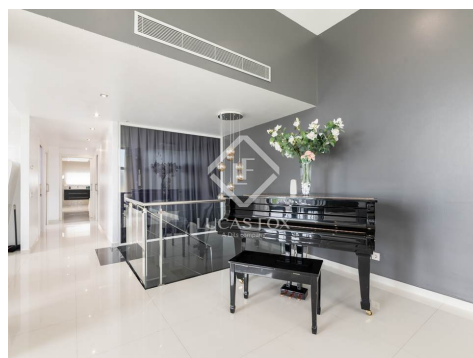
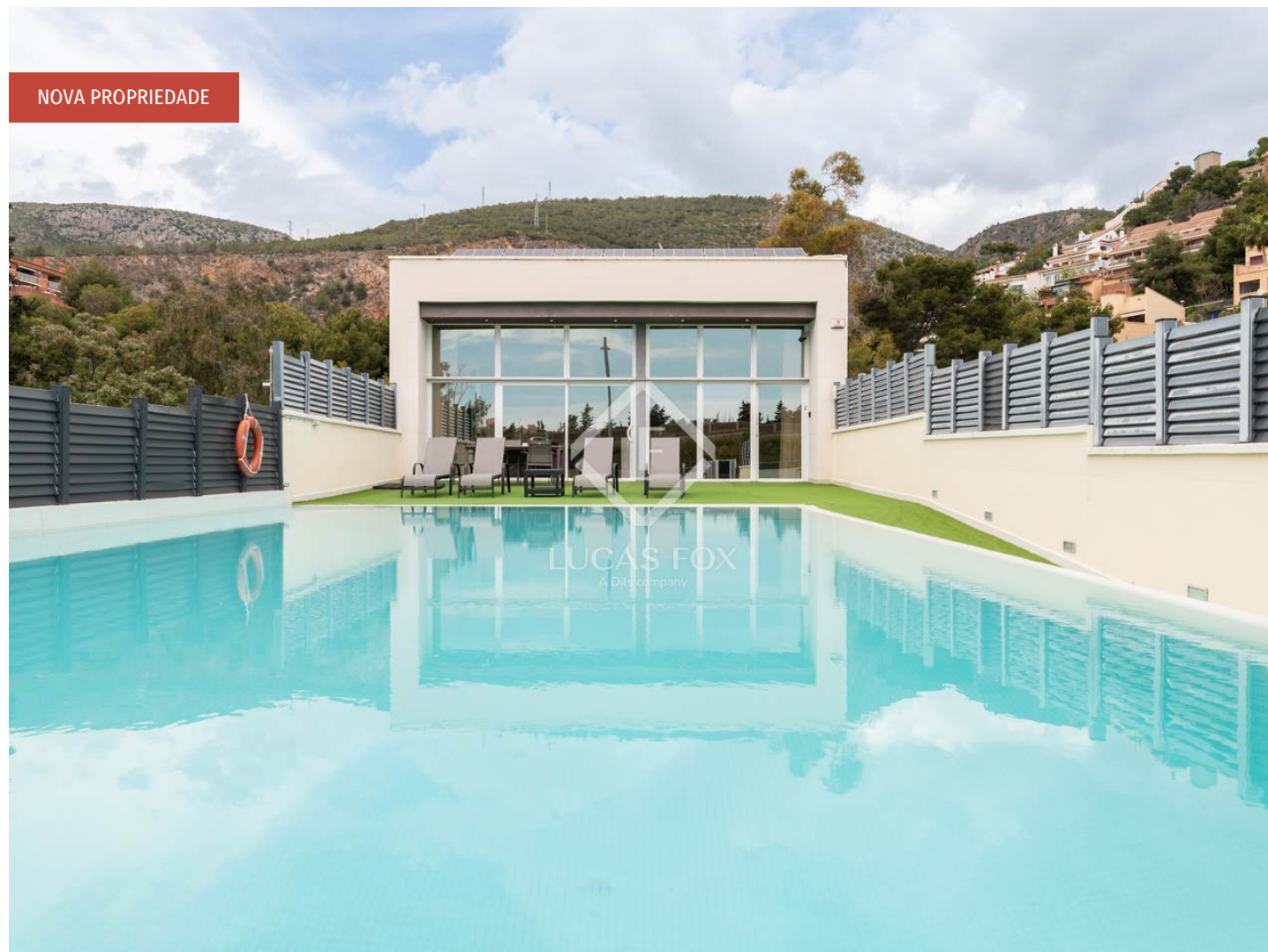


8.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m ²	784m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

8.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m²	784m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Vila de luxo exclusiva com 7 quartos, 2 piscinas e a apenas 5 minutos da praia.

Lucas Fox apresenta esta exclusiva vila de 475 m² construída em um terreno de 950 m², localizada em Les Botigues de Sitges, uma das áreas mais privilegiadas entre Castelldefels e Sitges, a apenas 5 minutos a pé da praia. Uma propriedade única que combina um estilo de vida mediterrâneo excepcional com uma excelente oportunidade de investimento.

No andar superior, encontramos uma casa composta por 3 quartos e 2 banheiros, ideal para famílias ou grupos. Destacam-se suas áreas de lazer, como o salão de jogos com mesa de bilhar e mesa de pôquer, e uma grande piscina ao ar livre rodeada por jardins e terraços. A suite master inclui uma jacuzzi privativa com hidromassagem e, na área externa, há uma churrasqueira e estacionamento privativo.

No térreo, há outra casa independente com 4 quartos e 2 banheiros, projetada para relaxamento e conforto. Sua característica marcante é uma elegante piscina coberta com cascata, perfeita para diversão o ano todo. Este andar também conta com churrasqueira e estacionamento privativo.

Além disso, a propriedade dispõe de um apartamento separado de um quarto com terraço privativo, churrasqueira e vaga de estacionamento, ideal para hóspedes ou como uma unidade adicional para aluguel.

Entre suas comodidades exclusivas, a vila também oferece uma nova jacuzzi, que será instalada nas próximas semanas, aumentando as possibilidades de diversão e a atratividade do aluguel de férias. Construído em 2016, o imóvel está em excelentes condições e pronto para morar ou alugar imediatamente.

Sua localização estratégica, entre Barcelona e Sitges, garante tranquilidade, proximidade de todos os serviços, da marina e das melhores praias da região, com alta demanda durante todo o ano.

Uma oportunidade única para investir em qualidade de vida e rentabilidade na costa de Garraf.



lucasfox.pt/go/gavr59422

Terraço, Piscina coberta,
Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi,
Terraço comunitário, Estacionamento,
Edifício modernista, Vistas da cidade,
Vistas, Varanda, Sistema de alarme,
Renovado,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,

Já está disponível!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

8.950 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em El Poal, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » El Poal » 08860

7	5	496m²	784m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain