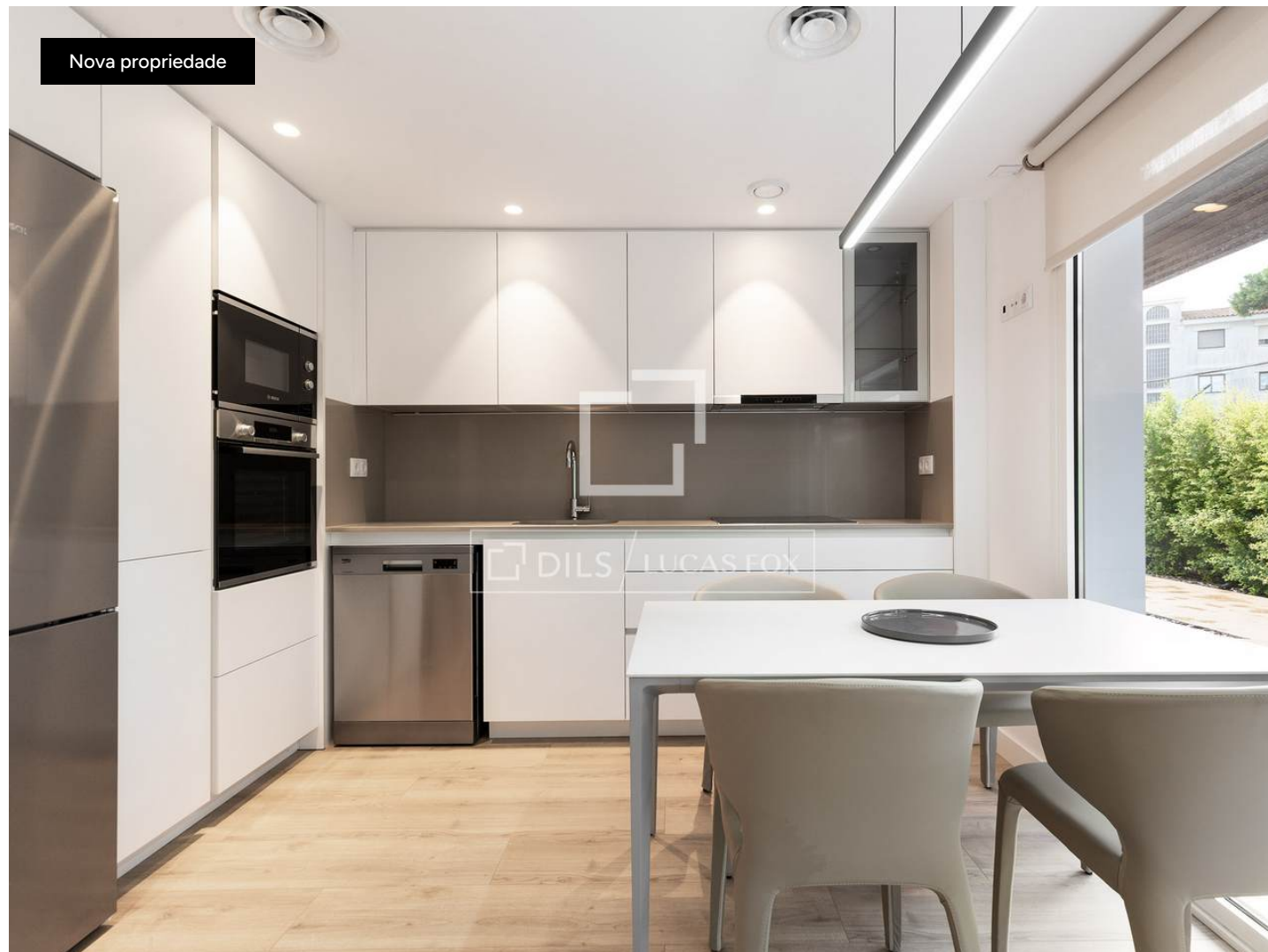


6.200 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 108m² Jardim para arrendar em Gavà Mar

Spain » Barcelona » Gavà Mar » 08850

| | | | | |
|---------|----|-------------------|------------------|-------------------|
| 6 | 3 | 265m ² | 19m ² | 108m ² |
| Quartos | wc | Plano | Terraço | Jardim |



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

6.200 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 108m² Jardim para arrendar em Gavà Mar

Excelente casa com 4 quartos e jardim de 108 m² para alugar em Gavà Mar, Barcelona.

Casa espetacular para alugar em excelente estado de conservação em Gavà Mar.

Esta é uma espaçosa e luminosa casa geminada de luxo com jardim privativo e excelente privacidade. Além disso, oferece acesso a uma bela área ajardinada comum com piscina e espreguiçadeiras: o lugar perfeito para aproveitar o sol e se refrescar durante os meses mais quentes.

A casa se estende por três andares e conta com quatro quartos maravilhosos e três banheiros. Destaca-se pelo design elegante e moderno, com cômodos amplos e iluminados naturalmente, cuja distribuição é muito prática e aproveita ao máximo o espaço.

Por outro lado, a propriedade possui um terraço/jardim privativo, que proporciona luminosidade e permite desfrutar de um estilo de vida ao ar livre, relaxar ao sol e organizar encontros com familiares e amigos.

*Em conformidade com a Lei 12/2023 e a Lei 18/2007, informamos que:

Com relação a este imóvel, não existe certificado estadual de informações sobre preços de aluguel de referência.

Este imóvel é considerado de luxo devido à sua área e/ou valor de aluguel e, portanto, de acordo com a LAU (Lei de Aluguel Residencial), o índice estatal de preços de aluguel de referência não se aplica.

Em conformidade com a Lei 12/2023 e a Lei 18/2007:

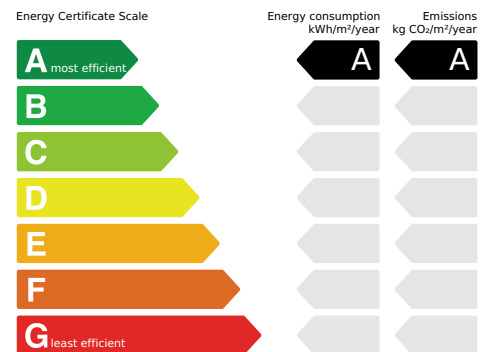
- Índice de preços de referência: Não aplicável.
- Último aluguel referente ao contrato de residência principal: Não aplicável.
- O proprietário não possui o status de grande proprietário de imóveis.
- Tipo de contrato: residência principal (estadia prolongada).
- Depósito: 1 mês.
- Garantia adicional: 2 meses.



lucasfox.pt/go/gavr68951

Terraço, Piscina, Jardim,
Campo de ténis, Garagem privad,
Elevador, Estacionamento, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Painéis solares, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Churrasco, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

Já está disponível!!



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

6.200 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 108m² Jardim para arrendar em Gavà Mar



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain