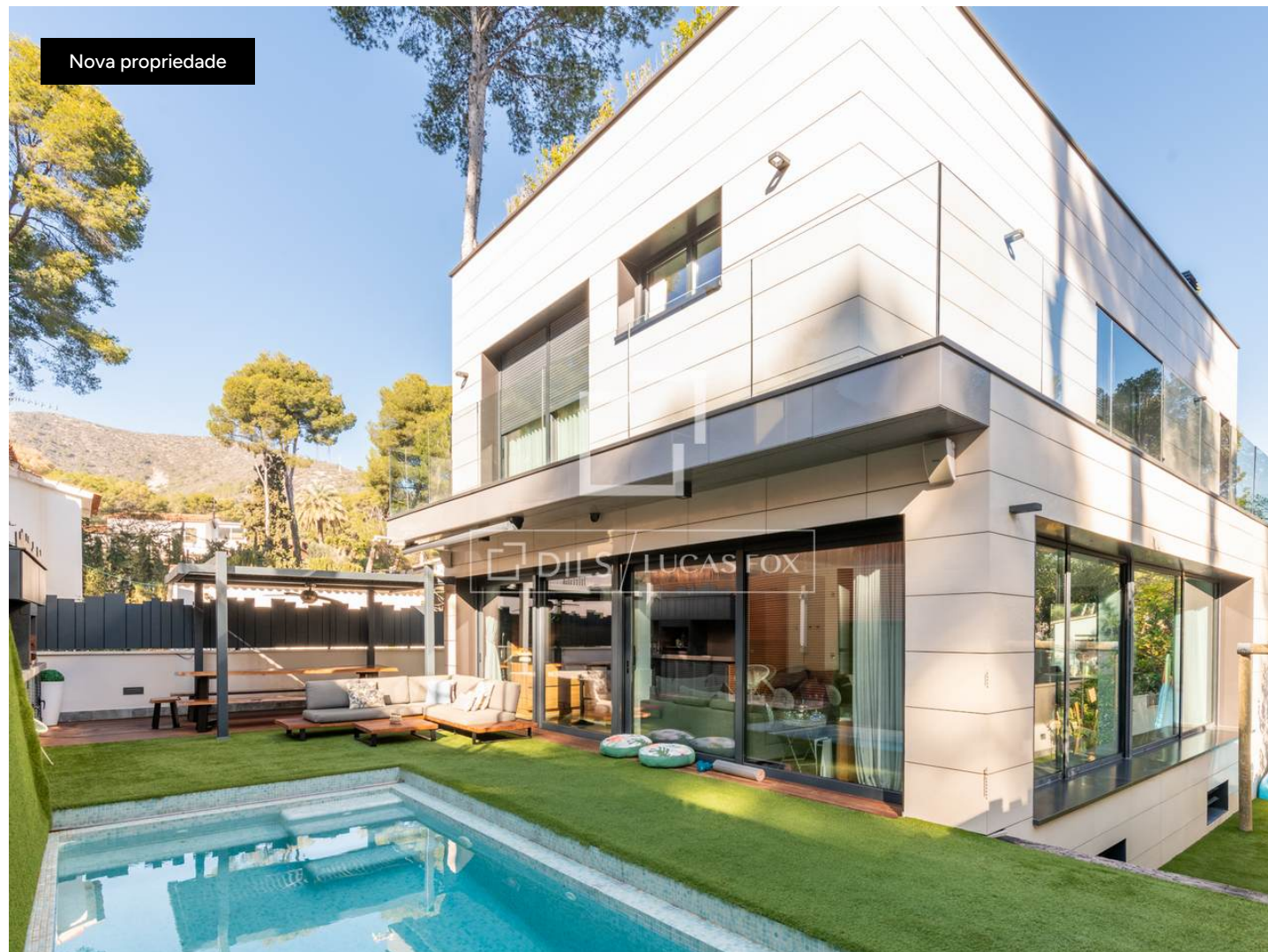


11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Montmar, Barcelona

Spain » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	4	362m <sup>2</sup>	421m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Montmar, Barcelona

**Moradia de luxo exclusiva com 362 m<sup>2</sup>, 5 quartos, jardim e piscina.**

Lucas Fox apresenta esta moradia isolada de sonho para alugar em Montemar, Castelldefels.

A propriedade conta com cinco quartos de design requintado, incluindo uma suíte master com banheiro privativo. Possui ainda três banheiros adicionais, cada um equipado com acessórios modernos e de alta qualidade. Além disso, inclui uma garagem para três carros.

Na parte externa, oferece um amplo jardim, uma agradável área de churrasco para desfrutar de encontros com amigos e familiares, e uma piscina.

A casa está equipada com a mais recente tecnologia de automação residencial, permitindo o controle prático e eficiente de diversas funções. Possui também um elevador que conecta todos os andares, facilitando a mobilidade e a acessibilidade. O sistema de bomba de calor no telhado garante excelente eficiência energética.

O imóvel está localizado na prestigiada urbanização de Montemar, uma área residencial exclusiva, tranquila e segura.

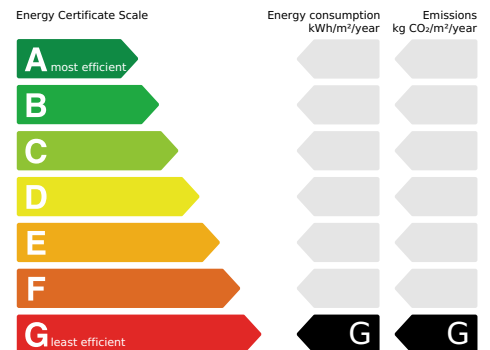
Entre em contato conosco para obter mais informações ou para agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/gavr70237](https://lucasfox.pt/go/gavr70237)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Disponível a partir de 1 set 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain

11.000 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos para arrendar em Montmar, Barcelona



Aluguel de longa duração; Índice de preços de referência: Não aplicável; Depósito de 2 meses; Animais de estimação não são permitidos; O proprietário não é um grande locador; As contas de água, luz e gás estão conectadas e não estão incluídas no preço do aluguel; AICAT 12867; Anunciado por: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753).

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spain