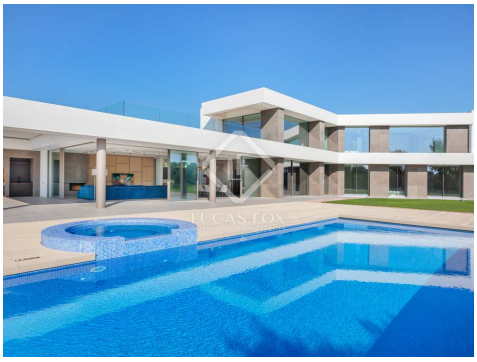
8.500.000 € Casa de campo com Golf - Venda

Casa de campo com golf Nova construção Quartos à venda em PGA, Girona

Spain » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1.415m²	4.810m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

8.500.000 € Casa de campo com Golf - Venda

Casa de campo com golf Nova construção Quartos à venda em PGA, Girona

Spain » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1.415m²	4.810m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente casa excepcional no PGA Catalunya, um campo de golfe de classe mundial e uma das casas de luxo mais destacadas da região.

Casa luxuosa de construção nova excepcional no coração do resort PGA Catalunya. É, sem dúvida, uma das casas de luxo mais destacadas da região. Concluída em 2020, a casa ocupa um lote duplo de 4.810 m² e, com área total construída de 1.415 m², é a maior residência residencial do complexo.

A casa fica na primeira linha do campo de golfe, gozando de magníficas vistas ao sul pela Calle 12, com as montanhas de Montseny ao fundo.

A casa, distribuída por 3 pisos e com os mais elevados padrões de luxo, desfruta de espaços generosos que albergam 5 quartos, 9 casas de banho e várias zonas de estar.

O quarto principal ocupa todo o primeiro andar, com grandes terraços e um escritório privado com vista para o campo de golfe e o parque natural de Montseny. A magnífica área de lazer no rés-do-chão é composta por sala de bilhar, spa (com sauna Effegibi e hammam) e ginásio, adega e garagem com capacidade para 4 carros.

O grande jardim relvado privado oferece uma grande piscina aquecida, jacuzzi e mais de 396 m² de terraços e alpendres, tanto no rés-do-chão como no primeiro piso, ideais para refeições ao ar livre e admirar as vistas deslumbrantes e o pôr-do-sol.

Seus recursos adicionais incluem:

- Lift
- Cortinas de escurecimento automáticas
- Sistema de automação residencial inteligente com controle por tablet e telefone
- Sistema de segurança avançado
- Aquecimento de piso Schluter BEKO-TEK
- Ar condicionado (DAIKIN silencioso)
- Sistema de aspiração central
- Iluminação interior ambiente configurável
- Irrigação externa multi-zona
- Portas de garagem automáticas
- RaceDeck Flooring Garage
- Aparelhos de cozinha Gaggenau
- Banheiros Villeroy & Boch, Hansgrohe e Agape

lucasfox.pt/go/gir25911

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

8.500.000 € Casa de campo com Golf - Venda

Casa de campo com golf Nova construção Quartos à venda em PGA, Girona

Spain » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1.415m²	4.810m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Esta é uma das maiores casas de luxo da região, em uma localização privilegiada no mais conceituado resort de golfe da Europa e seria uma primeira ou segunda casa ideal para um comprador que aprecia os prazeres da vida.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain