1.590.000 € Hotel - Venda - Preço reduzido

Hotel Quartos à venda em La Selva, Girona

Spain » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.590.000 € Hotel - Venda - Preço reduzido

Hotel Quartos à venda em La Selva, Girona

Spain » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Quinta encantadora com 15 quartos num lote de terreno privado de 2,7 hectares com vistas maravilhosas da natureza e dos Pirenéus.

Este amplo retiro rural está localizado a apenas alguns minutos de carro da vila mais próxima e a apenas 15 km de Girona e do Camiral Golf Resort.

As primeiras gravações da casa principal datam do século XVIII, mas a propriedade foi ampliada ao longo dos anos (hoje com mais de 1.000 m² de área construída) e foi totalmente reformada entre 2005-2007 pelos atuais proprietários.

A propriedade possui 11 suítes e um quarto duplo com banheiro separado na casa principal, que inclui um grande hall de entrada, 2 amplas salas de jantar, sala de estar, cozinha ampla e despensa. Um anexo separado foi convertido em 4 suítes luxuosas, cada uma com seu próprio terraço e entrada privativos. Todos os quartos têm Wi-Fi e TV e a casa principal tem elevador.

A propriedade está atualmente operando como um bem-sucedido negócio de aluguel de turismo rural com a licença necessária. O layout se presta perfeitamente para uso em restaurantes e eventos, embora outras licenças tenham que ser obtidas.

A propriedade está inserida em 2,7 hectares de terreno privado, incluindo um jardim paisagístico com piscina, vários terraços e alpendres exteriores, vinhas para produção própria de vinho, uma área de cultivo de vegetais e galinheiro.

A propriedade está equipada com aquecimento central a gás propano e água de poço privado.

lucasfox.pt/go/gir29306

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Elevador, Vinhedos, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Chaminé, Àrea chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.590.000 € Hotel - Venda - Preço reduzido

Hotel Quartos à venda em La Selva, Girona

Spain » Girona » La Selva » 17430

15	16	1.028m²	27.975m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain