560.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 800m² Jardim à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

560.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 800m² Jardim à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Edifício histórico encantador localizado em um bairro rural idílico entre Banyoles e Girona, com 750 m² construídos e grandes possibilidades.

Esta casa é uma pequena joia a ser lapidada, cheia de história e possibilidades.

Está localizado numa zona ideal para quem procura a tranquilidade de um ambiente rural sem abrir mão de uma boa ligação a dois dos centros urbanos mais interessantes da província, por um lado Girona, a capital, e por outro Banyoles, com grande interesse turístico-desportivo.

Esta antiga casa paroquial oferece-nos uma grande área construída semi-renovada com mais de 750 m² distribuídos por três pisos e um grande jardim murado.

A casa tem acesso por duas ruas: pela fachada principal e pela lateral que dá acesso ao jardim, que oferece um elevado grau de privacidade e intimidade.

No piso inferior, existe um amplo hall que se distribui por várias divisões actualmente utilizadas para arrumos e que dão acesso ao jardim.

No segundo piso, que também pode ser acedido pelo exterior, encontramos um amplo hall com acesso a uma cozinha actualizada e à sala de jantar, com a sua lareira característica. Este espaço central dá acesso a um delicioso terraço virado para o jardim, que com os seus múltiplos arcos se destaca como elemento identificador da casa. Neste mesmo nível, existem três grandes quartos e uma casa de banho.

No espaço superior, existe um amplo espaço para redesenhar. Actualmente, são três grandes divisões, um open space a definir, uma cozinha completa e uma casa de banho.

A casa encontra-se parcialmente reabilitada e necessita de actualizações para a adequação a um novo projecto, desde uma casa para uma família numerosa, várias famílias ou projecto de alojamento rural.

A quinta tem todos os serviços municipais, assim como água de poço e aquecimento a óleo.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/gir29358

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

560.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 800m² Jardim à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17844

6	3	750m²	945m²	800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain