

2.995.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1.779m²	29.694m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

2.995.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1.779m²	29.694m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa de campo exclusiva com licença de hotel e 3 hectares de terreno à venda a apenas 4 km da cidade de Girona.

Esta linda casa está localizada nos arredores de uma cidade perto de Girona, uma área que goza de vistas de natureza e privacidade, estando muito bem conectada, perto de todos os serviços.

A casa em perfeito estado foi totalmente remodelada em 2003 e preparada para funcionar como um hotel rural com 12 quartos com casa de banho. Além disso, oferece várias salas de conferências e eventos, tornando-o ideal para eventos corporativos e familiares.

A tradicional quinta de pedra abriga uma acolhedora sala de recepção, uma sala de reuniões, uma sala de TV com zona de bar, uma adega, uma biblioteca, duas grandes salas de jantar, uma grande cozinha profissional para catering, um grande terraço coberto para jantares de verão, vários sanitários e lavandaria.

O primeiro andar tem 9 quartos com casas de banho privativas e o segundo andar os restantes 3 quartos com casas de banho privadas. Todos têm ar condicionado, televisão, telefone e aquecimento central a gás.

Anexado ao edifício principal, há um edifício separado com entrada privativa que oferece 7 salas de terapia e 2 banheiros. Poderia ser facilmente convertido em acomodação para o proprietário ou funcionários.

Além deste edifício principal, há uma sala de eventos separada de 100 m² no jardim, que oferece uma vista deslumbrante do vale. Sob esta sala, existem 135 m² de vestiários, instalações sanitárias e duchas, ginásio, sauna e arrecadações.

No jardim existe uma magnífica piscina de 150 m², campo de ténis e parque de estacionamento vedado. No total, oferece 2,5 hectares de terreno totalmente vedado.

Uma casa ideal para quem deseja iniciar um negócio relacionado a eventos corporativos, retiros ou férias esportivas.



lucasfox.pt/go/gir30154

Vistas à montanha, Terraço, Piscina,
Campo de ténis, Ginásio, Elevador,
Edifício da época,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Licença turística, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

2.995.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1.779m²	29.694m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain