790.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17200

3	1	208m²	21.785m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

790.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17200

3	1	208m²	21.785m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Quinta original de 1935 para venda numa zona bonita e tranquila localizada apenas a 2 km da praia e do porto de Llafranc.

Quinta original de 1935 localizada em uma área bonita e tranquila, localizada a apenas 2 km da praia e do porto de Llafranc.

A quinta no seu todo tem aproximadamente 2 hectares de terreno, maioritariamente campos cultivados, e oferece duas entradas independentes para a propriedade. Tem uma instalação de luz e acesso à rede de abastecimento de água para a casa, bem como um poço de água para rega exterior.

A construção, distribuída por dois confortáveis pisos, ocupa 208 m² e necessita de uma profunda renovação. Pode ser ampliado 32 m2, podendo ter um total de 240m2 construídos. Ao contrário das típicas quintas catalãs, esta oferece a possibilidade de ter muita luz natural, podendo abrir grandes janelas, bem como grandes possibilidades na redistribuição dos espaços interiores.

Em resumo, uma quinta ideal para quem pretende desenvolver o seu próprio projeto de reabilitação e ter uma quinta no campo, com acesso rápido às praias mais exclusivas da Costa Brava.

lucasfox.pt/go/gir32516

Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Lavandaria, Exterior, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

790.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17200

3	1	208m²	21.785m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain