

1.700.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17131

10 Quartos 7 wc 958m² Plano 45.101m² area do terreno

PREÇO REDUZIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.700.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17131

10 Quartos 7 wc 958m² Plano 45.101m² area do terreno

DESCRIÇÃO

Espectacular quinta do século XVII completamente renovada com piscina e um grande jardim à venda em uma cidade de prestígio em Baix Empordà, Girona

Espectacular quinta catalã original de 1687, localizada a uma curta distância de uma das cidades mais prestigiadas da Baix Empordà, que foi completamente restaurada por seus atuais proprietários entre 1987 e 1992, e está perfeitamente preservada hoje. O valor arquitectónico da quinta é notável, a sua antiguidade e características tipológicas tornam-na um elemento valioso como amostra da arquitectura tradicional autóctone.

Acedemos à quinta através de uma simpática entrada de onde se avista a casa da quinta, os seus anexos e as agradáveis vistas de campo. Entramos na quinta directamente através de um encantador pátio, com abóbadas de pedra, e uma vez no rés-do-chão, encontramos o grande hall característico deste tipo de construção, uma sala de jantar de inverno e uma sala de estar também com tectos abobadados, onde ficavam as cavalariças uma vez localizado, animais, cozinha ampla com acesso directo ao exterior, três quartos duplos e duas casas de banho completas, WC de cortesia e sala de jogos, ideal para crianças.

Subimos ao primeiro andar por uma confortável escadaria, e somos recebidos por uma bonita sala de distribuição, que conduz a um terraço aberto ligado ao pátio de entrada, à suite principal, com closet e casa de banho privativa, e à ampla sala de estar sala com lareira e uma grande janela que oferece excelentes vistas de campo. Neste mesmo piso encontramos outro quarto suite, e a espectacular biblioteca, que surpreende pela sua dimensão e pelo seu interior original, actualmente apenas para fins decorativos. Neste mesmo piso, encontra-se um outro terraço, este totalmente coberto e com uma área de cerca de 60m², que poderá facilmente ser convertido em zona de estar, ideal como pequeno apartamento com dois quartos, ou estúdio de trabalho, uma vez que também tem boas vistas.

Saindo da quinta, no seu lado poente, encontram-se a zona principal do jardim, a piscina e os seus balneários, alpendre e refeitório de verão com churrasqueira, bem como a pequena guarita, armazém, casa das máquinas e garagem coberta para dois carros. .



lucasfox.pt/go/gir32851

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento, Perto de transporte público, Despensa, Chaminé, Biblioteca, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.700.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17131

10 Quartos 7 wc 958m² Plano 45.101m² area do terreno

Esta magnífica propriedade, devido à sua excelente localização em plena zona rural, muito próxima tanto do centro urbano como das principais praias da Costa Brava, vilas medievais, parques naturais e dos principais campos de golfe da zona, pode ser adaptada a múltiplas funções, como residência habitual, casa de férias familiar, bem como hotel/empresa turística e, sobretudo, para a realização de eventos.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.700.000 € Casa rural - Venda - Preço reduzido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17131

10	7	958m²	45.101m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain