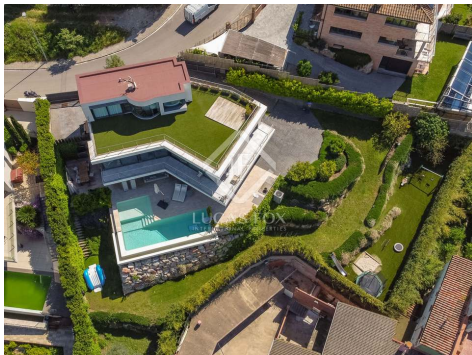


1.870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,121m² Jardim à venda em Girona Center

Spain » Girona » Girona Cidade » Girona City Center » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,121m² Jardim à venda em Girona Center

Spain » Girona » Girona Cidade » Girona City Center » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa de designer recém-construída em um terreno de 1.137 m² para venda em uma localização privilegiada com vista panorâmica de toda a cidade de Girona.

Lucas Fox apresenta esta casa com vistas incríveis da bela cidade de Girona.

A quinta foi pensada para oferecer o conforto de uma construção nova com excelentes acabamentos de design e ao mesmo tempo beneficiar das melhores vistas sobre a cidade de Girona. Abriga alguns espaços interiores acolhedores e tem grandes janelas que abrem a vista para o horizonte. Além disso, possui um design de interiores simples e elegante, realizado com materiais de primeira qualidade, com a intenção de gerar um ambiente familiar, aconchegante, acolhedor e cheio de luz natural.

A casa distribui-se por três pisos, todos com acesso ao exterior.

No piso central, ao nível da rua, encontra-se a zona diurna, com um open space principal com cozinha de escritório, sala de jantar e sala de estar integradas, dois quartos, um deles com casa de banho privativa e casa de banho de cortesia.

Uma escadaria central leva-nos ao piso superior onde se encontra o quarto principal com casa de banho privativa e acesso a um grande terraço com solário e gazebo.

O piso principal, inicialmente concebido como garagem, foi convertido pelos actuais proprietários num imponente espaço de ginásio para cobrir as suas necessidades pessoais e profissionais. Este nível é completado com um quarto com banheiro privativo, um espaço de distribuição e um banheiro de cortesia.

A vila tem uma piscina infinita espetacular com um sistema de contra-corrente integrado para natação confortável. Na zona do jardim encontramos ainda um espaço de barbecue e uma zona de jogos para os mais pequenos.

Uma casa especial e única, ideal para os amantes da cidade de Girona, para desfrutar da vida animada de seu Barri Vell, cercado pelo conforto de um design impecável.



lucasfox.pt/go/gir33464

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.870.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,121m² Jardim à venda em Girona Center

Spain » Girona » Girona Cidade » Girona City Center » 17001

4	3	318m²	1.121m²	100m²	1.121m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain