

760.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17199

3 Quartos **1** wc **229m²** Plano **58.111m²** area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

760.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17199

3 Quartos **1** wc **229m²** Plano **58.111m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Charmosa quinta estilo refúgio de montanha, com 5,8 hectares de terreno para venda junto a um rio e muito perto da cidade de Girona.

Entre bosques de azinheiras e verdes prados, encontramos esta quinta situada num ambiente privilegiado, nas encostas da montanha Rocacorba, junto ao rio Rissec e a pouca distância da cidade de Girona.

Nesta posição elevada, cerca de 5,8 hectares de bosques e pequenos prados estendem-se em torno de uma pequena quinta, renovada ao estilo de um refúgio de montanha.

A construção é composta por rés-do-chão com sala comum, cozinha com acesso ao alpendre e uma pequena divisão. No primeiro andar, encontramos dois quartos e uma casa de banho. A quinta tem um terceiro quarto na parte mais alta, a antiga atalaia.

A construção principal completa-se com um espaço exterior ou garagem que não está ligado ao resto da casa.

No total, encontramos um total de 229 m² construídos com uma bonita eira em frente à porta e vários níveis de prados à volta da casa, ideais para atividades com cavalos ou animais.

A casa foi reformada nos anos 80 e embora esteja em perfeitas condições estruturais, precisa de atualizações em termos de conforto. Actualmente, dispõe de aquecimento a gásóleo e serviços de água, electricidade e telefone da companhia e completa-se com uma pequena cabana e duas cavalariças.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/gir33887

Vistas à montanha, Jardim, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vistas, Varanda, Permitido animais, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Aquecimento, A renovar,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

760.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em El Gironés, Girona

Spain » Girona » El Gironés » 17199

3 Quartos **1** wc **229m²** Plano **58.111m²** area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain