

670.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Excelentes condições Quartos with 379m² Jardim à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

670.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Excelentes condições Quartos with 379m² Jardim à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Grande casa geminada de 692 m² com jardim, 2 casas independentes e licença turística à venda no coração de La Garrotxa.

Grande casa de cidade localizada na cidade velha de uma pequena cidade localizada em uma das áreas mais emblemáticas de La Garrotxa. A moradia é muito espaçosa e luminosa, única na zona pela sua dimensão e múltiplas possibilidades.

A casa tem um total de 690 m² construídos, que se distribuem em grandes espaços e diferentes níveis abertos e comunicados que priorizam sobretudo a entrada de luz e o contato com a beleza externa do vale que circunda a casa.

A casa tem duas casas totalmente independentes. A primeira está na parte inferior ao nível da rua. É um apartamento recentemente renovado que tem uma cozinha-sala de jantar, um quarto com casa de banho privativa e uma sala de estar com acesso a um delicioso terraço.

A partir deste primeiro nível, acede-se a uma zona ajardinada, que dispõe de uma zona de chill-out acolhedora, pensada para desfrutar da impressionante vista que o local oferece.

Na casa principal encontramos um amplo espaço aberto muito confortável, com muita luz e vistas espectaculares. Este espaço central da casa é o local ideal para grandes celebrações, reuniões de família, longas conversas junto à lareira ou simplesmente para desfrutar da tranquilidade proporcionada pela paisagem espectacular que a zona oferece.

Subindo alguns degraus, encontramos a zona nocturna com um total de seis quartos e três casas de banho, bem como três quartos ou espaços adicionais.

Vale destacar a qualidade da reforma realizada pelos proprietários, que buscaram comunicar visualmente os espaços e, assim, dotar a casa de muito aconchego e luz.

Completa-se com uma grande garagem para dois carros, um espaço de oficina e um incrível espaço subterrâneo, ideal como adega, recentemente descoberta, que representa a idade da construção.



lucasfox.pt/go/gir34325

Vistas à montanha, Jardim, Terraço, Private garage, Características da época, Edifício da época, Luz natural, Tectos altos, Estacionamento, Alarme, Aquecimento, Ar condicionado, Área chill out, Armários empotrados, Biblioteca, Chaminé, Churrasco, Cozinha equipada, Despensa, Exterior, Janelas de vidro duplo, Lavandaria, Licença turística, Parque infantil, Permitido animais, Perto de transporte público, Renovado, Varanda

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

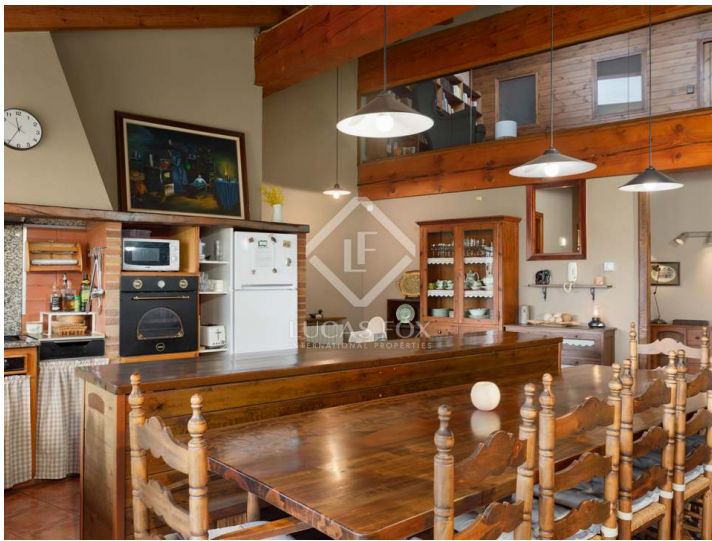
670.000 € Masia - Venda - Preço reduzido

Masia Excelentes condições Quartos with 379m² Jardim à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17176

6 **4** **690m²** **60m²** **379m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

Uma casa ideal como primeira residência ou para investidores, uma vez que possui licença turística e atualmente funciona como alojamento rural com boa ocupação. Ideal para dar continuidade ao negócio ou desenvolver um projeto diferente.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain