1.200.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17257

4	2	232m²	832m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.200.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17257

4	2	232m²	832m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Antiga reitoria do século XVII com um belo jardim privado, piscina e excelentes vistas panorâmicas à venda em Baix Empordà.

Esta antiga reitoria está localizada na pequena cidade de Llabià, no município de Fontanillas, Baix Empordà, e está incluída no Inventário do Patrimônio Arquitetônico da Catalunha. Rodeado pela natureza, oferece tranquilidade, total privacidade e goza de uma orientação sudoeste e excelentes vistas da paisagem Empordà até os Pirinéus. A localização é ideal, a menos de 15 minutos das praias mais próximas da Costa Brava, campos de golfe e restaurantes locais de renome.

Localizada no complexo medieval da vila, destaca-se pelas paredes de pedra que formam a estrutura e pela porta na fachada principal, com telhado de duas águas nas fachadas laterais. Distribuído em dois pisos confortáveis, dispõe ainda de elevador. Mantém a distribuição original, o que lhe confere um charme especial combinando alguns tectos abobadados com outros com vigas de madeira.

Rodeado por muros de pedra seculares, encontramos um pátio muito acolhedor e uma arrecadação, ideal para guardar todas as ferramentas de jardim e eventualmente convertê-lo num pequeno quarto com casa de banho, ideal para hóspedes ou serviço. Atravessando o pátio, acedemos a um jardim bucólico que surpreende com as suas impressionantes vistas sobre o campo e a serra do seu lado poente, onde se pode desfrutar de pores-do-sol únicos.

O jardim é complementado pela piscina salina com cobertura de proteção automática, o alpendre com churrasqueira, ideal como refeitório de verão e a garagem para um carro grande, bem como motos e bicicletas.

Uma casa única pela sua excelente localização e vistas fantásticas.

lucasfox.pt/go/gir34989

Piscina, Jardim, Private garage, Luz natural, Vistas, Painéis solares, Lavandaria, Exterior, Chaminé, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.200.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17257

4	2	232m²	832m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain