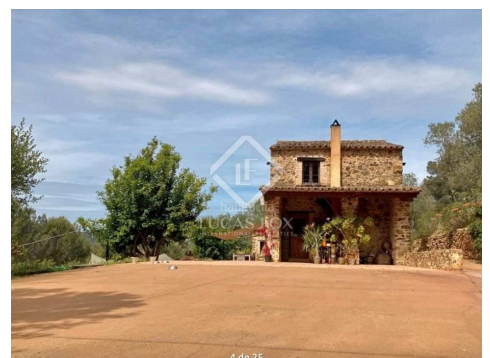


850.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17253

2 Quartos 2 wc 158m² Plano 12.430m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

850.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17253

2	2	158m²	12.430m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Quintinha com belas vistas para o Parque Natural Gavarres à venda a poucos quilómetros das melhores praias da Costa Brava, em Baix Empordà, Girona.

Lucas Fox apresenta esta pequena e acolhedora quinta com belas vistas para o Parque Natural Gavarres, localizada a poucos quilómetros das melhores praias da Costa Brava, como Cala Castell e Cala Margarida em Palamós, bem como do seu porto marítimo, Calella de Palafrugell, Llafranc, Tamariu e Begur, entre outros.

A quinta tem acesso por estrada alcatroada, a apenas 5 minutos da vila, e está inserida num terreno vedado de 1,2 hectares, rodeado de pinheiros, árvores de fruto e muita vegetação. Desta forma, a quinta goza de grande encanto, privacidade absoluta e rápidos acessos a estradas de terra com uma infinidade de percursos para fazer a pé e de bicicleta.

A quinta foi totalmente recuperada, preservando a sua essência dos finais do século XIX, mas foi dotada de espaços confortáveis e bons acabamentos que oferecem o máximo conforto. É perfeita para quem procura uma pequena casa rústica, com apenas dois pisos, de fácil manutenção e com uma fantástica área exterior, que permite aproveitar o bom tempo durante muitos meses do ano.

A casa é ideal como segunda residência pela sua localização e proximidade das praias ou como primeira residência pela curta distância a todos os serviços, como transportes públicos, escolas nacionais e internacionais e serviços básicos. Seria mesmo ótimo como investimento, devido ao grande potencial para a transformar numa casa de aluguer turístico, dado o elevado nível de procura na zona.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/gir43336

Piscina, Jardim, Sistema de alarme,
Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

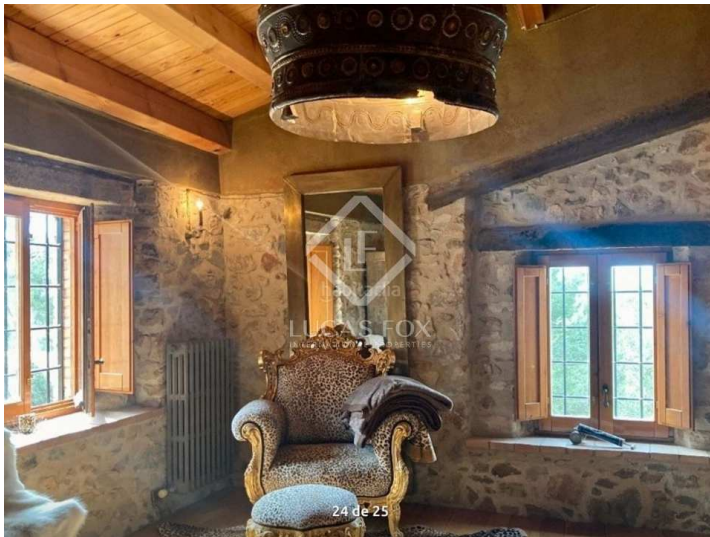
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

850.000 € Casa rural - Vendido

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17253

2 Quartos 2 wc 158m² Plano 12.430m² area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain