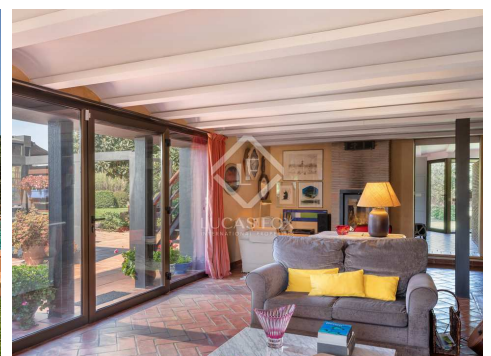
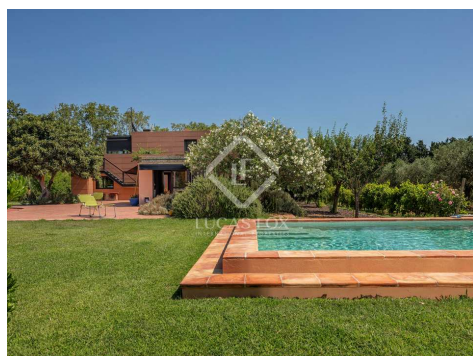


950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

3 **2** **178m²** **17.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

3 Quartos **2** wc **178m²** Plano **17.000m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Linda casa de campo moderna junto a uma vila medieval com mais de 300 oliveiras num terreno de 1,7 hectares com total privacidade.

No limite de uma pitoresca aldeia histórica em Alt Empordà, encontramos esta moderna casa de campo com mais de 175 metros quadrados num amplo terreno de 1,7 hectares, adornado com mais de 300 oliveiras exuberantes, pintando um cenário de charme rústico entrelaçado com uma vida de luxo.

A conveniência está à sua porta. Enquanto desfruta da serenidade do campo, todas as comodidades essenciais estão ao seu alcance. Seja o supermercado local, a farmácia ou uma variedade de restaurantes incríveis prontos para servir a famosa culinária da região.

No interior, a casa de campo abre-se para um amplo rés-do-chão que apresenta uma cozinha aberta de design elegante, uma zona de refeições, uma acolhedora sala de estar, um santuário para relaxar após um longo dia. O piso térreo também acomoda um quarto de hóspedes completo com banheiro próprio. Além disso, a sala de estar oferece acesso direto a uma cozinha ao ar livre e a uma elegante área de estar, ideal para refeições ao ar livre ou coquetéis à noite sob as estrelas.

Subindo ao primeiro andar, encontramos dois amplos quartos duplos com vista para os olivais. Completando este nível está um banheiro imaculado e um escritório versátil que se abre para um terraço. Aqui poderá tomar o seu café da manhã, apanhar banhos de sol ou desfrutar de um bom livro.

Mas a pièce de résistance é inegavelmente o ar livre. No jardim encontra-se uma bela piscina, rodeada de oliveiras e vegetação, que oferece um mergulho refrescante nos dias quentes de verão. Do outro lado do jardim, uma próspera horta promete produtos frescos para quem prefere uma vida saudável.

Para finalizar, a propriedade também oferece amplo espaço para estacionamento, acomodando facilmente até três carros.

Entre em contato conosco para mais informações e para marcar uma visita.



lucasfox.pt/go/gir44136

Piscina, Varanda, Sistema de alarme,
Janelas de vidro duplo, Chaminé,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

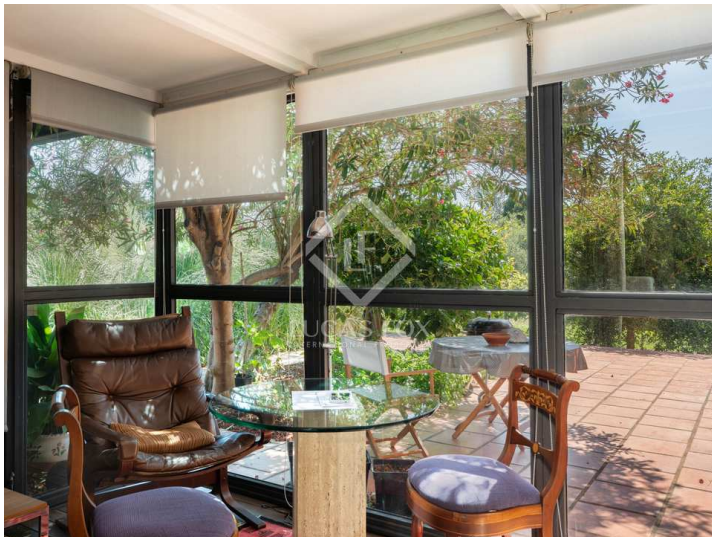
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

3 **2** **178m²** **17.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain