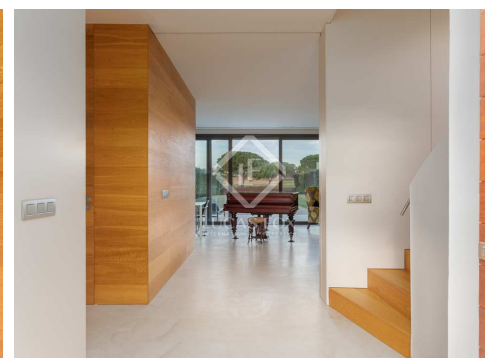


1.085.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

4      5      350m<sup>2</sup>      880m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.085.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

**4**      **5**      **350m<sup>2</sup>**      **880m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Excelente propriedade de 4 quartos de alto padrão localizada na Peralada com vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe e os Pirenéus.

Bem-vindo a esta propriedade requintada situada no luxuoso resort de golfe em Peralada, Alt Empordà. Esta residência opulenta se estende por aproximadamente 350 metros quadrados e está cercada por mais de 800 metros quadrados de jardim. Posicionada para proporcionar vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe e os majestosos Pirenéus, esta casa é uma prova de luxo e tranquilidade.

À medida que você se aproxima da propriedade, os acabamentos de alta qualidade e a atenção aos detalhes são imediatamente aparentes. Nenhum detalhe foi poupado nesta residência. Estores totalmente elétricos enfeitam cada janela, permitindo controle total sobre a luz natural e a privacidade. Painéis solares adornam o telhado, enfatizando o compromisso com a sustentabilidade e a eficiência energética. A espaçosa garagem para 4 carros, garantindo comodidade e segurança, possui uma lavanderia bem equipada, um banheiro elegante, um aconchegante quarto individual ou espaço de armazenamento e a conveniência de um elevador para acesso fácil a cada andar.

O piso térreo é uma obra-prima de design, apresentando uma bela cozinha que flui para a área de jantar e de estar. Um banheiro bem equipado completa este nível, proporcionando funcionalidade e sofisticação. Grandes portas de correr inundam o espaço com luz natural, oferecendo uma ligação perfeita entre o interior e o exterior deslumbrante.

Suba ao último andar para descobrir a área noturna privativa. Dois quartos duplos partilham uma luxuosa casa de banho, enquanto outro quarto duplo goza do privilégio de uma casa de banho privativa. A pièce de résistance é o quarto principal com banheiro privativo, ostentando não apenas um banheiro luxuoso, mas também um terraço privativo com vista para o campo de golfe.

Para além das características incomparáveis desta propriedade requintada, residir no Golf Resort em Peralada concede acesso às comodidades do hotel de 5 estrelas adjacente, melhorando a experiência geral de estilo de vida luxuoso.



[lucasfox.pt/go/gir46595](https://lucasfox.pt/go/gir46595)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Radiadores para pavimento, Vistas de golfe, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Chaminé, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain



## 1.085.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17491

**4**      **5**      **350m<sup>2</sup>**      **880m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Esta propriedade no Golf Resort em Peralada é uma mistura harmoniosa de elegância, funcionalidade e beleza natural, oferecendo um estilo de vida de luxo incomparável no coração de Alt Empordà, Espanha.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain