

685.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 27m² terraço à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17256

2 3 183m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

685.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 27m² terraço à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17256

2 3 183m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Moradia centenária recentemente renovada para venda numa localização privilegiada na zona medieval de Pals, Baix Empordà.

Lucas Fox apresenta esta casa centenária em pedra recentemente renovada com muito bom gosto. Esta casa histórica está discretamente localizada numa das zonas mais pitorescas, no coração da cidade medieval de Pals, uma das zonas exclusivas do Baix Empordà. Foi meticulosamente restaurado para oferecer uma renovação que preserva as características da época, ao mesmo tempo que inclui comodidades modernas.

Entramos na casa atravessando o magnífico terraço chill-out e somos recebidos pela zona nobre da casa, situada no piso mais alto, que oferece maior luminosidade e as melhores vistas. Nesta zona encontram-se a espaçosa sala de estar-jantar com lareira, a funcional cozinha em plano aberto e uma casa de banho completa. É um espaço muito confortável, que se destaca pela elegância e pelos tectos altos com tradicionais vigas de madeira, que lhe conferem um ambiente muito agradável.

Descendo ao piso inferior encontramos o amplo quarto principal, com casa de banho privativa e vestiário, bem como uma casa de máquinas separada.

No segundo nível inferior, encontra-se o segundo quarto duplo com casa de banho privativa, ideal para hóspedes.

O que surpreende nesta casa é a atenção aos detalhes que foi dedicada a todos os aspectos da renovação, com especial atenção ao seu elevado nível de eficiência energética. Os espaços interiores foram inteligentemente concebidos para maximizar o conforto e a funcionalidade.

O terraço exterior é o complemento ideal para esta casa, pois dispõe de espaço suficiente para desfrutar de uma refeição ao ar livre, bem como de longas horas de relaxamento na zona chill-out.

Situa-se a poucos passos de todos os serviços que a vila dispõe ao longo do ano e a poucos quilómetros das melhores praias da Costa Brava, como Pals, Begur, Tamariu, Llafranc ou Calella de Palafrugell.



lucasfox.pt/go/gir49027

Terraço, Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Vista panorâmica, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Cozinha aberta, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

685.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 27m² terraço à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17256

2 3 183m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain