

965.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17744

6 **4** **480m²** **1.800m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

965.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17744

6	4	480m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Bela propriedade atemporal com uma pousada localizada nos principais campos de golfe de Alt Empordà.

Bem-vindo a esta bela propriedade localizada num dos resorts de golfe mais prestigiados de Alt Empordà. Esta propriedade requintada oferece excelentes vistas do campo de golfe e dos Pirenéus. Oferecendo muita privacidade e tranquilidade, o imóvel está estrategicamente orientado e localizado para proporcionar um estilo de vida agradável.

A propriedade tem dois edifícios separados num terreno com mais de 1.800 m².

A casa principal se estende por dois níveis. O piso principal apresenta um layout espaçoso de conceito aberto, integrando perfeitamente a área de estar, a sala de jantar e uma cozinha de última geração. Este espaço luminoso e arejado oferece acesso direto a um amplo terraço e ao jardim com zona de piscina, criando um fluxo interior-exterior perfeito para entretenimento e relaxamento.

Cada ala do piso principal alberga vários quartos duplos, com casas de banho. O quarto principal é um santuário próprio, com casa de banho privativa e vistas deslumbrantes sobre o jardim e o campo de golfe verdejante.

Desça ao piso inferior para encontrar uma lavandaria bem equipada, amplo espaço de arrumação e uma ampla garagem para três carros, proporcionando comodidade e funcionalidade.

A pousada é uma joia à parte, com entrada privativa e vaga de estacionamento dedicada. Ao entrar, você é recebido por uma planta aberta que combina as áreas de cozinha, jantar e estar, criando um ambiente acolhedor e convidativo. A pousada também inclui dois espaçosos quartos duplos e um banheiro moderno, além de um terraço privativo que oferece um refúgio sereno ao ar livre.

Esta luxuosa propriedade está localizada dentro de um resort de golfe cinco estrelas que oferece uma variedade de comodidades de classe mundial. Os residentes podem usufruir de acesso a uma zona de spa, campos de ténis, campos de padel, piscinas, vários restaurantes requintados e campo de golfe de 18 buracos, garantindo um estilo de vida de lazer e indulgência.



lucasfox.pt/go/gir50521

Piscina, Luz natural, Vistas de golfe,
Sistema de alarme, Segurança,
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

965.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17744

6	4	480m²	1.800m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Se procura uma bela propriedade num campo de golfe de primeira linha, equipada com instalações de primeira linha e rodeada de belezas naturais, esta é a casa para você. Experimente o epítome da vida luxuosa em Alt Empordà, onde cada detalhe é trabalhado para seu máximo conforto e prazer.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

965.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17744

6 **4** **480m²** **1.800m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain