

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda
Casa / vila Quartos à venda em Palau, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Palau »

4 **5** **668m²** **2.641m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Palau, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Palau »

4 Quartos **5** wc **668m²** Plano **2.641m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Espectacular casa de design com amplo jardim privado e vistas maravilhosas localizada em um dos bairros residenciais mais exclusivos de Girona

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta impressionante casa de design, localizada no prestigiado bairro de Palau, uma das zonas mais desejadas da cidade de Girona. Este enclave exclusivo está próximo das melhores escolas internacionais e combina a tranquilidade residencial com acessos rápidos e confortáveis ao centro da cidade, onde poderá desfrutar de uma oferta cultural variada, como o Barri Vell e as suas encantadoras ruas medievais, bem como zonas comerciais. e gastronomia de primeira classe. Da mesma forma, sua localização estratégica oferece uma conexão ágil tanto com o aeroporto quanto com a rodovia para Barcelona.

Construída em 2001 em dois lotes urbanos de 2.641 m², esta casa está inserida numa zona elevada que garante a máxima privacidade e excepcionais vistas para a montanha. A qualidade da construção é inegável, com uma sólida estrutura de concreto que garante durabilidade e conforto. Os seus espaços amplos e cheios de luz estão excelentemente distribuídos por dois pisos muito funcionais, enquanto no piso inferior existe uma ampla garagem que acrescenta ainda mais conforto.

Esta casa é uma oportunidade única para quem procura aliar o design moderno à tranquilidade de uma localização privilegiada, sem abrir mão das melhores ligações e serviços que Girona oferece.



lucasfox.pt/go/gir52187

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda Casa / vila Quartos à venda em Palau, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Palau »

4 **5** **668m²** **2.641m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain