

Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17110

11 **8** **950m²** **40.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17110

11 Quartos **8** wc **950m²** Plano **40.000m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Charmosa casa de fazenda tradicional do século XVIII à venda em uma das melhores áreas de Baix Empordà, Girona.

Esta magnífica casa de fazenda datada de 1786, localizada na região de Empordà, combina o charme da arquitetura tradicional com confortos modernos, graças a uma cuidadosa renovação e ampliação que dotou o espaço de cômodos espaçosos e iluminados. A casa tem um excelente layout e uma orientação que recebe bastante sol. É cercado por jardins e oferece privacidade absoluta.

Um espaçoso hall de entrada conecta elegantemente os dois edifícios: a casa de fazenda original e a parte mais nova da propriedade.

A casa dispõe de uma grande cozinha moderna com acesso direto à lavanderia, uma sala de jogos e uma espaçosa sala de estar e jantar com dois terraços. A orientação dos terraços foi cuidadosamente projetada: o lado norte é usado como um lounge de verão ao ar livre, enquanto o lado sul funciona como um lounge de inverno ao ar livre. Neste mesmo andar também encontramos vários quartos com banheiros privativos. A casa tem um total de onze quartos e oito banheiros. Merece destaque o exclusivo quarto principal, que oferece total privacidade e inclui um escritório, uma sala de estar, um banheiro espaçoso e uma área de relaxamento com acesso direto a um terraço.

A propriedade conta com uma grande piscina com academia, quadra de tênis, garagens e alojamentos para funcionários.

Entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/gir55360

Terraço, Piscina, Jardim, Campo de tênis, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Baix Emporda, Girona

Spain » Girona » Baix Emporda » 17110

11 **8** **950m²** **40.000m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain