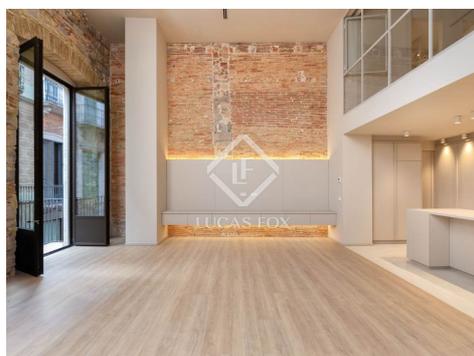
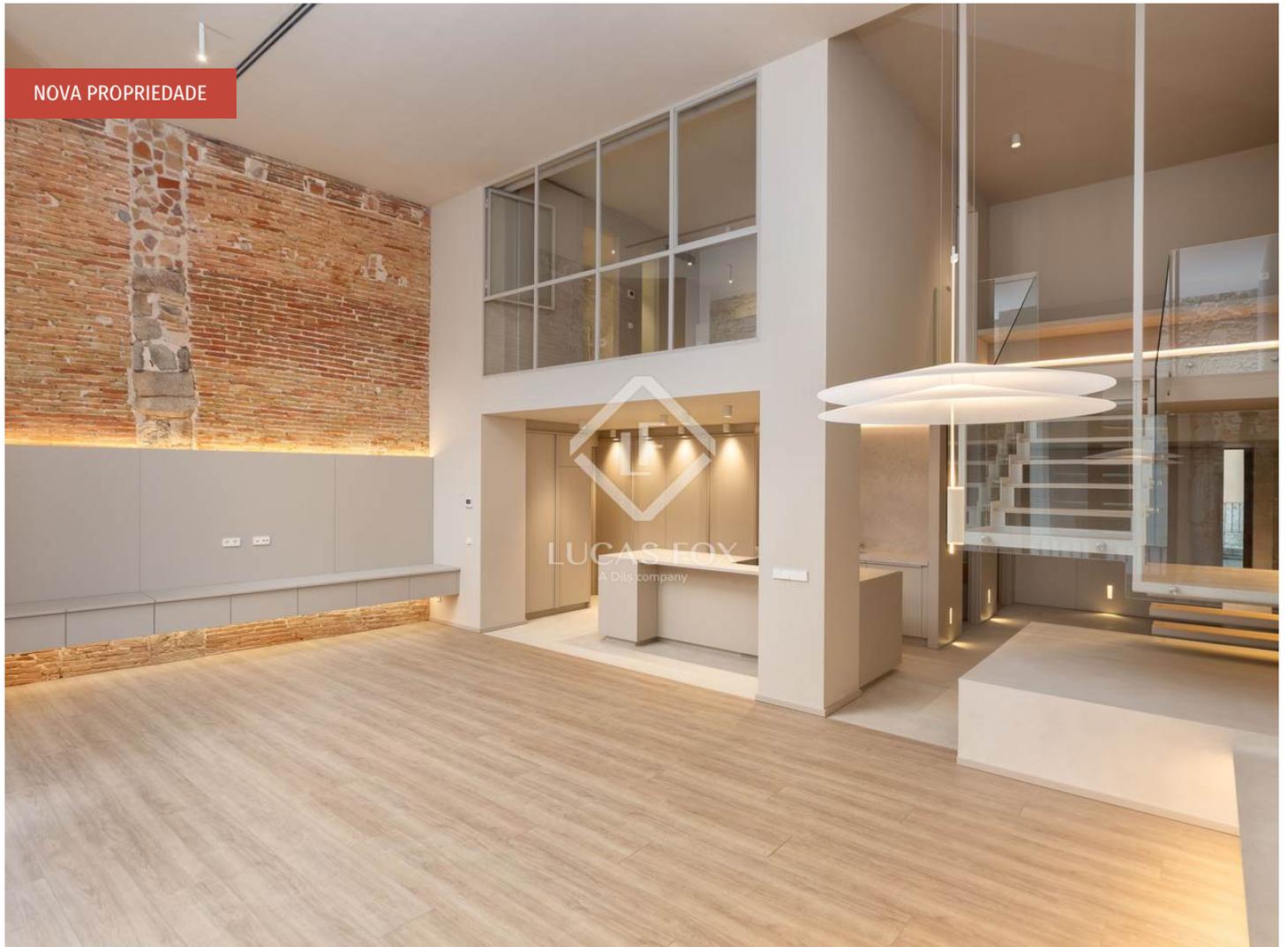


1.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17006

4 **3** **198m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17006

4 **3** **198m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Novo empreendimento exclusivo no Palácio Berenguer: história, caráter e excelência no coração do Barri Vell (bairro histórico) de Girona.

No coração do Barri Vell de Girona, onde as pedras falam de séculos de história e cada canto exala autenticidade, Lucas Fox tem o prazer de apresentar o majestoso Palau Berenguer. Localizado na histórica Carrer Ciutadans, uma antiga estrada romana e uma importante artéria da cidade medieval, este edifício tombado representa uma das joias arquitetônicas mais valiosas do centro histórico.

Hoje, após uma reforma abrangente realizada com profundo respeito à sua essência original, o palácio renasceu como um empreendimento exclusivo de três casas únicas, onde o patrimônio histórico e a sofisticação contemporânea coexistem em harmonia.

Cada detalhe deste projeto foi cuidadosamente concebido para preservar a nobreza e o caráter original do edifício, refletidos em elementos como paredes de pedra expostas, tetos abobadados, vigas de madeira e vários componentes arquitetônicos centenários. Somando-se a essa herança histórica, há a adição de qualidade de ponta, tecnologia contemporânea e um design de interiores que equilibra aconchego, funcionalidade e sofisticação. O layout foi projetado para oferecer espaços amplos e arquitetura única.

O andar principal apresenta um espaço espetacular de conceito aberto que integra a sala de estar, sala de jantar e cozinha/sala de jantar com uma elegante ilha central. O pé-direito, que chega a 6 metros, intensifica a sensação de amplitude e luz natural. Este andar é completado com um banheiro de design contemporâneo.

Este apartamento dispõe de quatro quartos e três banheiros. Todos os quartos possuem armários embutidos e preservam as paredes de pedra originais, além de outros detalhes arquitetônicos restaurados, reforçando o diálogo entre história e modernidade em cada ambiente. Os banheiros, revestidos com materiais de alta qualidade, evocam atmosferas de spa, com chuveiros espaçosos, banheiras de design e torneiras de alta qualidade.

Este novo empreendimento representa uma oportunidade única para aqueles que valorizam história, design e autenticidade. Um produto exclusivo pensado para quem busca mais do que um lar: um lugar com identidade, beleza e raízes no tempo.



lucasfox.pt/go/gir56932

Tectos altos, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Estacionamento, Vistas da cidade, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Elevador de serviço, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.800.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17006

4 **3** **198m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain