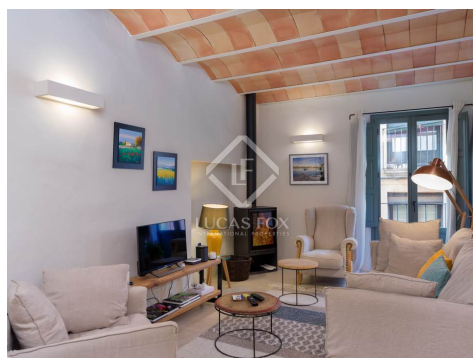
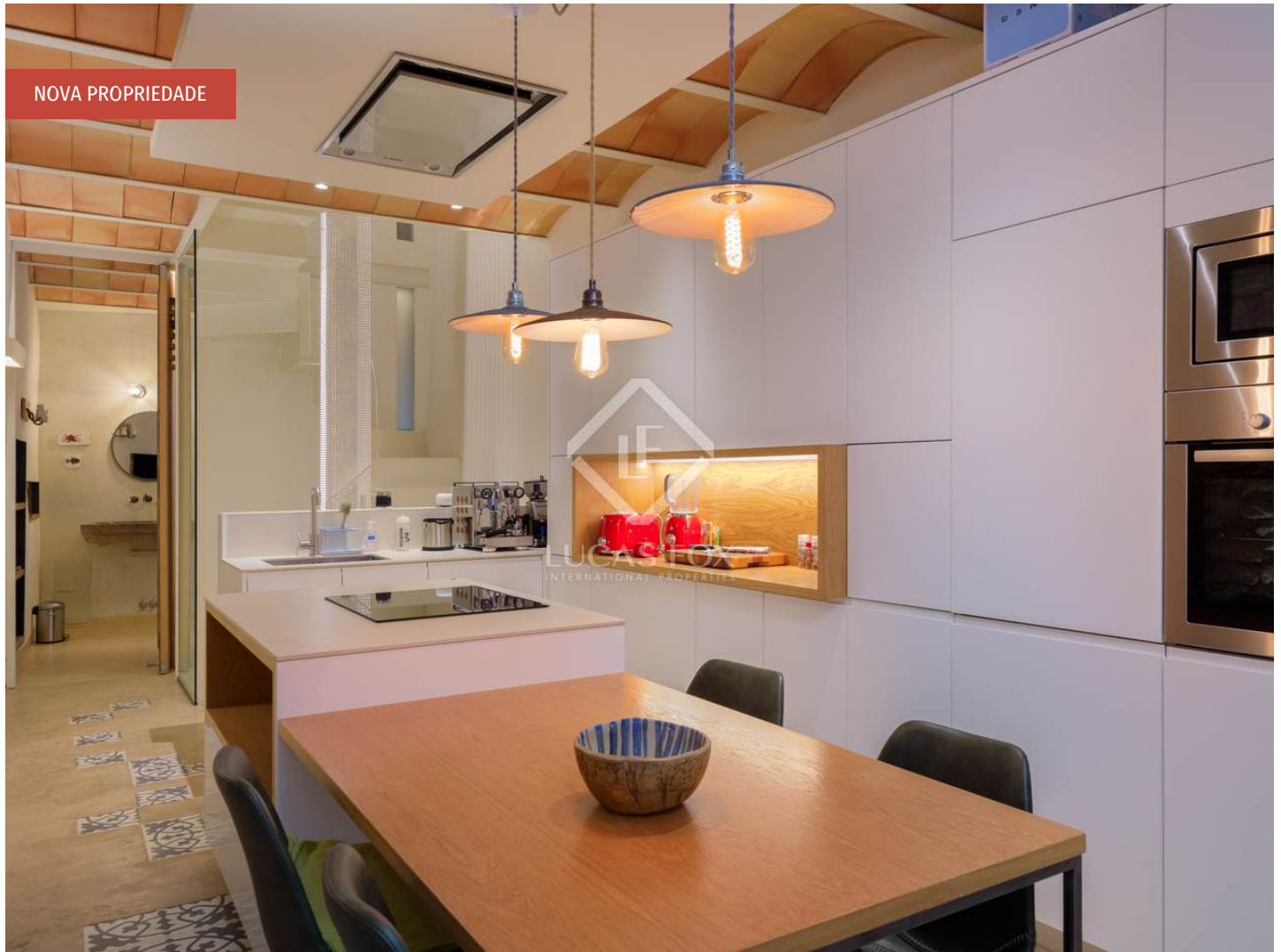


625.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17004

2      2      154m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

625.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17004

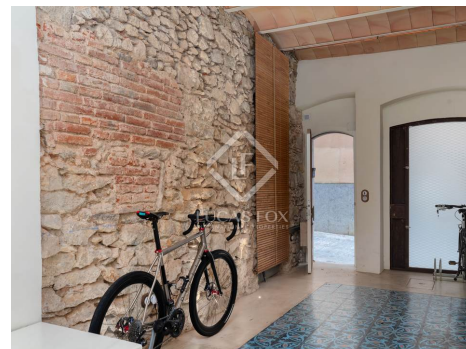
2 2 154m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano

### DESCRIÇÃO

## Casa de época encantadora completamente renovada para venda no coração de Barri Vell, Girona

Esta casa da virada do século, completamente reformada com cuidado, combina a beleza de sua arquitetura histórica com todas as comodidades modernas que o estilo de vida atual exige. Localizada em uma das ruas mais charmosas do centro histórico de Girona, esta propriedade é o lugar perfeito para quem procura uma casa única que ofereça funcionalidade e personalidade.

A propriedade foi cuidadosamente restaurada por renomados arquitetos e designers de interiores locais, mantendo elementos-chave de seu design original, como tetos abobadados e paredes de pedra, que combinam harmoniosamente com detalhes contemporâneos. O térreo se destaca pelo espaço multifuncional, ideal para oficina de bicicletas, academia, estúdio de trabalho ou garagem, sendo uma opção perfeita para pessoas com necessidades diversas. A cozinha em plano aberto, os quartos espaçosos, o closet e os banheiros modernizados fazem da propriedade um refúgio e uma base para uma vida ativa.



[lucasfox.pt/go/gir57582](https://lucasfox.pt/go/gir57582)

Edifício da época, Características da época,  
Radiadores para pavimento, Vestiário,  
Varanda, Segurança,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Licença turística, Janelas de vidro duplo,  
Despensa, Cozinha equipada, Chaminé,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

625.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17004

2      2      154m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain