

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Spain » Girona » Pla de l'Estany » 17820

6	4	672m ²	110.666m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona

Uma propriedade rústica de 11 hectares com uma casa de fazenda de 662 m², 6 quartos, 4 banheiros, um escritório, uma piscina, vistas espetaculares e grande potencial como um projeto rural à venda em Pla de l'Estany.

Lucas Fox apresenta esta propriedade rústica de 11 hectares em uma das áreas mais bonitas e tranquilas de Pla de l'Estany, ideal para relaxar na tranquilidade do ambiente natural.

A propriedade oferece vistas panorâmicas inigualáveis da paisagem e é ideal para amantes da natureza, que podem aproveitar o ar livre, explorar trilhas ou praticar atividades sustentáveis em um ambiente privilegiado.

O terreno é amplo e versátil, oferecendo múltiplas possibilidades: desde restaurar a casa da fazenda e transformá-la em uma casa de sonho até empreender um projeto agrícola, pecuário ou de turismo rural.

A casa principal, construída em pedra, com uma área construída de 662 m², preserva todo o caráter e a autenticidade da arquitetura tradicional. Possui seis quartos, duas salas de estar aconchegantes, uma sala de jantar espaçosa e um hall de entrada acolhedor e acolhedor.

Do lado de fora, há uma piscina encantadora para um mergulho refrescante nos dias de verão. A propriedade tem abastecimento de água garantido, tanto pela rede elétrica quanto por um poço próprio.

O aquecimento é feito por um eficiente sistema a óleo, complementado por diversas lareiras a lenha que proporcionam calor e criam uma atmosfera aconchegante nos meses mais frios. Embora os acabamentos atuais sejam simples, esta é uma excelente oportunidade para personalizar a propriedade de acordo com seu gosto e necessidades.

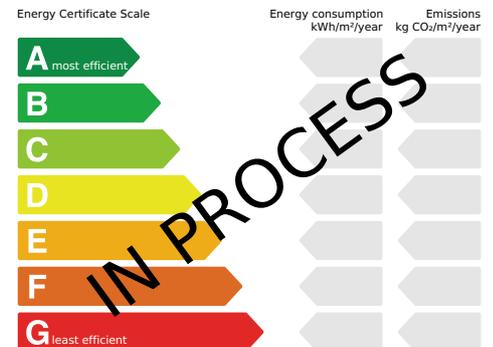
Destaca-se a ala independente da casa, ideal para ser convertida em apartamento de hóspedes, espaço de trabalho ou estúdio criativo. Esse valor agregado expande ainda mais o potencial do imóvel.

Esta fazenda é cercada por outras casas rurais e tem boas conexões com serviços e pontos de interesse da região. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita a esta fazenda rústica em Pla de l'Estany.



lucasfox.pt/go/gir58898

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Ar condicionado, Aquecimento, ,



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

900.000 € Casa rural - Venda

Casa rural Quartos à venda em Pla de l'Estany, Girona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain