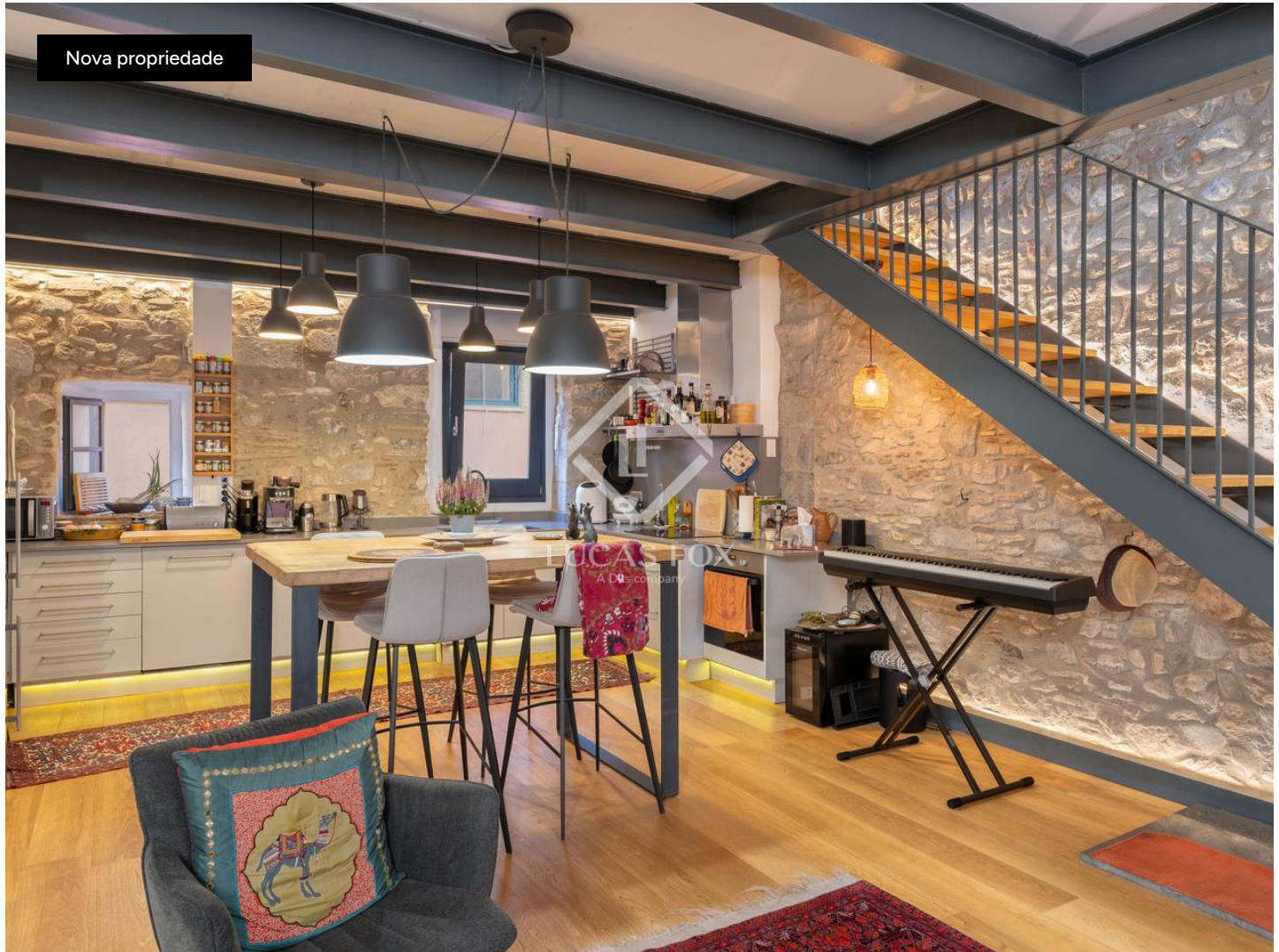


495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 45m² terraço à venda em Barri Vell

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17004

2	1	105m ²	45m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain

495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 45m² terraço à venda em Barri Vell

Cobertura duplex em estilo rústico com terraço privativo no coração do Barri Vell de Girona

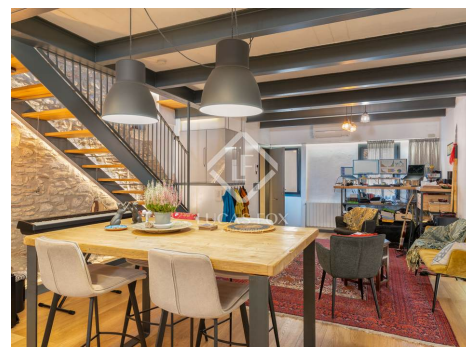
Viver no Barri Vell de Girona significa fazer parte da sua história e do seu ritmo diário. Esta cobertura duplex com terraço privativo oferece a oportunidade de desfrutar de tudo isso em um ambiente repleto de personalidade e autenticidade.

A casa ocupa o terceiro e quarto andares de um edifício charmoso e se destaca pelo seu terraço privativo de 45 m², um espaço externo amplo e ensolarado, perfeito para criar uma área de relaxamento, compartilhar refeições ao ar livre ou simplesmente relaxar com a agradável vista dos telhados do centro histórico e da Catedral ao fundo.

O interior mantém elementos originais, como paredes de pedra e vigas de ferro aparentes, que adicionam personalidade e contraste com a reforma atual, projetada para enfatizar a luz natural. No piso principal, há um espaço aberto onde a cozinha, a sala de jantar e a sala de estar coexistem harmoniosamente.

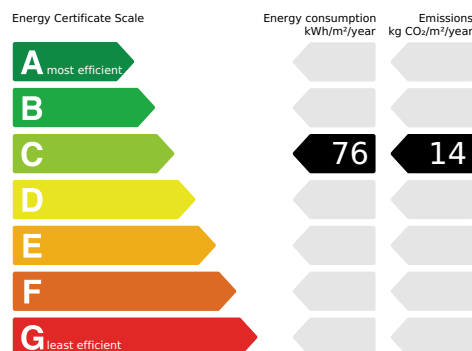
No andar superior, encontramos o quarto principal, um banheiro completo com banheira e um espaço aberto muito versátil que atualmente funciona como escritório, embora possa facilmente ser transformado em um segundo quarto ou em uma área de trabalho separada.

Uma casa com personalidade, ideal para quem busca um estilo de vida autêntico em uma das áreas mais desejáveis de Girona.



lucasfox.pt/go/gir62489

Terraço, Luz natural, Edifício da época,
Características da época,
Vistas da cidade, Renovado,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha aberta, Área chill out,
Aquecimento

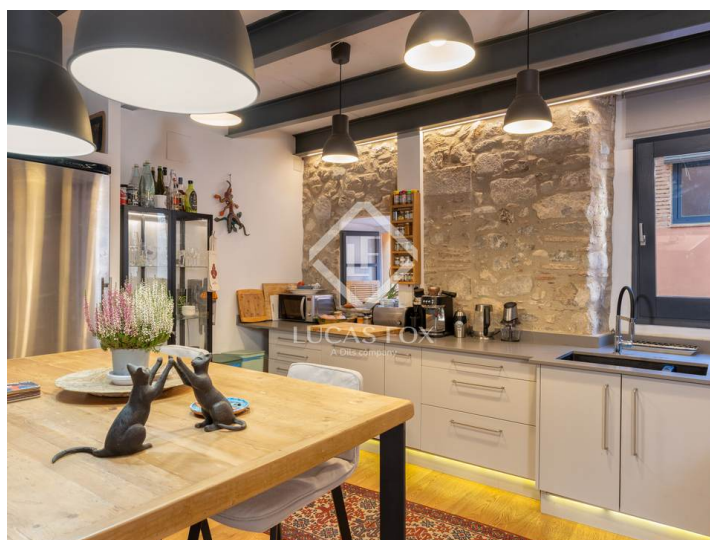
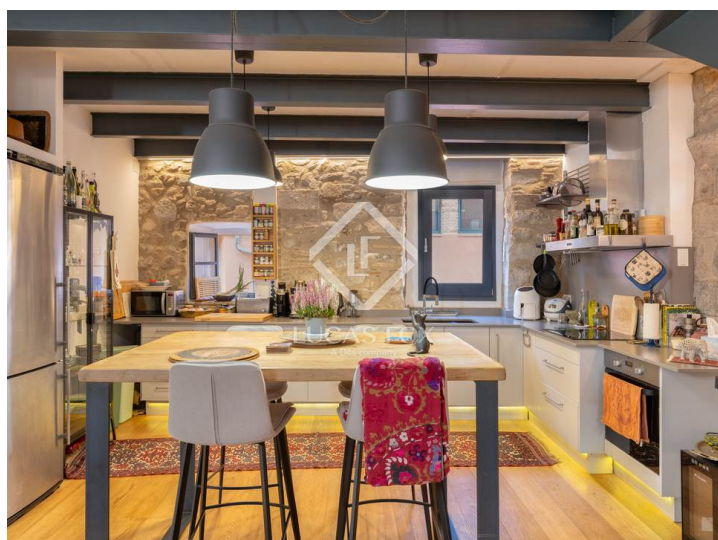


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain

495.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Penthouse Excelentes condições Quartos with 45m² terraço à venda em Barri Vell



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain