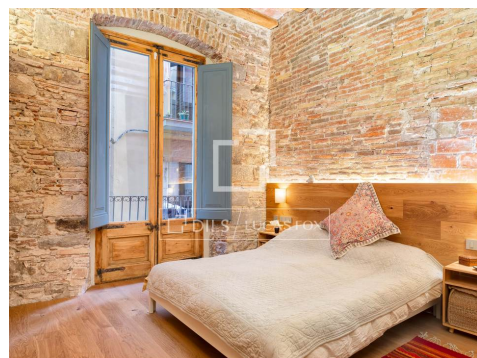
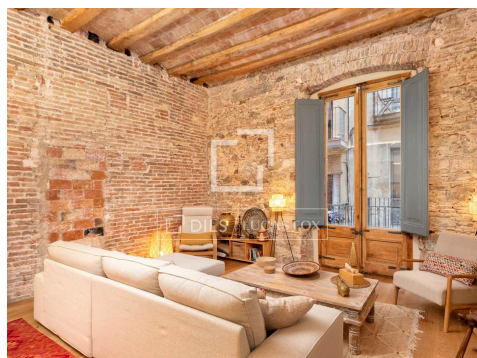
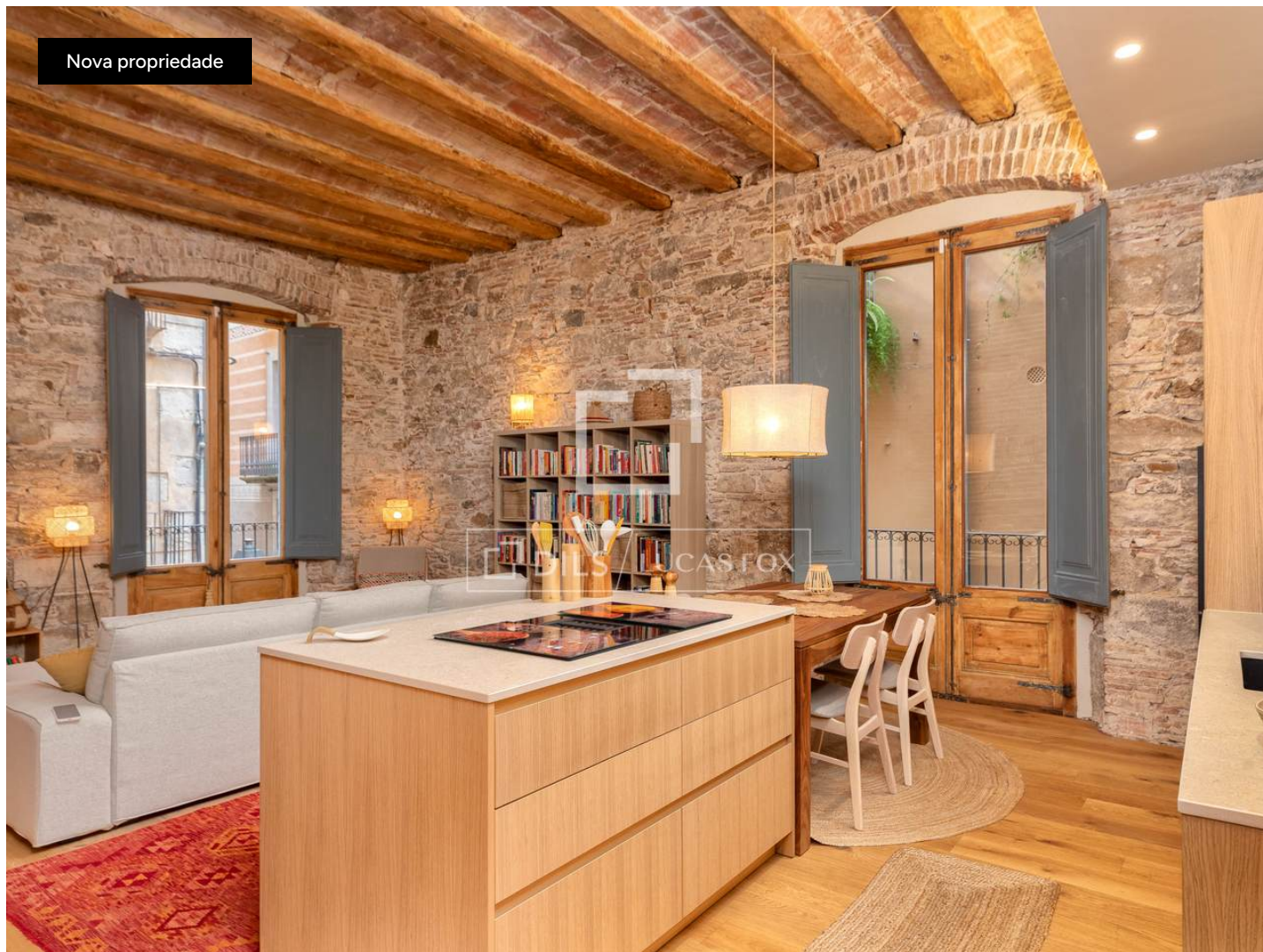


695.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Spain » Girona » Girona Cidade » Barri Vell » 17004

3 2 135m²
 Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain

695.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona

Apartamento elegante e totalmente reformado à venda em prédio histórico com elevador, a poucos metros das áreas mais emblemáticas do Barri Vell, em Girona.

A Lucas Fox apresenta com exclusividade este elegante apartamento num edifício histórico no Barri Vell (Centro Histórico) de Girona, a poucos passos de alguns dos pontos turísticos mais emblemáticos da cidade, como a catedral e o bairro judeu. O Barri Vell possui uma rede de ruas medievais que fazem desta área um dos centros históricos mais bem preservados e prestigiados da Europa.

O apartamento faz parte de um edifício com forte personalidade, habilmente renovado para preservar sua essência e, ao mesmo tempo, adaptá-lo às comodidades modernas. Além disso, o prédio possui elevador, uma característica particularmente rara na cidade velha.

A propriedade possui uma área construída aproximada de 135 m² (101,35 m² de área útil) e foi renovada com bom gosto, respeitando características originais como paredes de pedra, tijolos aparentes e vigas antigas, que conferem autenticidade e personalidade. Tudo isso combinado com materiais de alta qualidade, acabamentos de primeira linha e uma decoração cuidadosamente selecionada por um renomado designer de interiores, que criou uma atmosfera elegante e acolhedora.

A área social apresenta um layout espaçoso, com sala de estar e jantar integradas e cozinha em madeira natural. O piso também é de carvalho natural. A área íntima oferece três quartos e dois banheiros completos, com uma estética atemporal que harmoniza com o restante da casa.

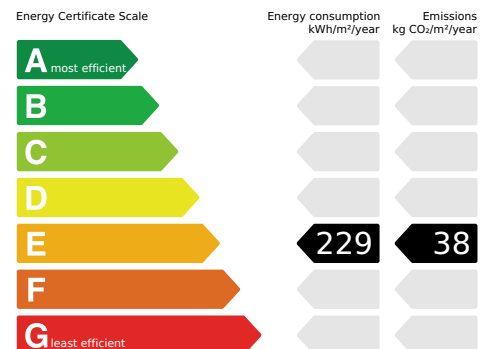
O preço total de venda é de € 695.000 (excluindo impostos e despesas). O imóvel possui certificado de eficiência energética e certificado de ocupação válidos, cuja documentação será fornecida mediante solicitação.
Classificação de Grande Proprietário: Não.

Em resumo, esta é uma propriedade muito especial, ideal para quem deseja viver no centro histórico de Girona, com muito conforto e um excelente nível de acabamentos.



lucasfox.pt/go/gir67521

Elevador, Parquet, Edifício da época, Características da época, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain

695.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Barri Vell, Girona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · girona@lucasfox.com · lucasfox.pt · Santa Clara 37, Girona, Spain