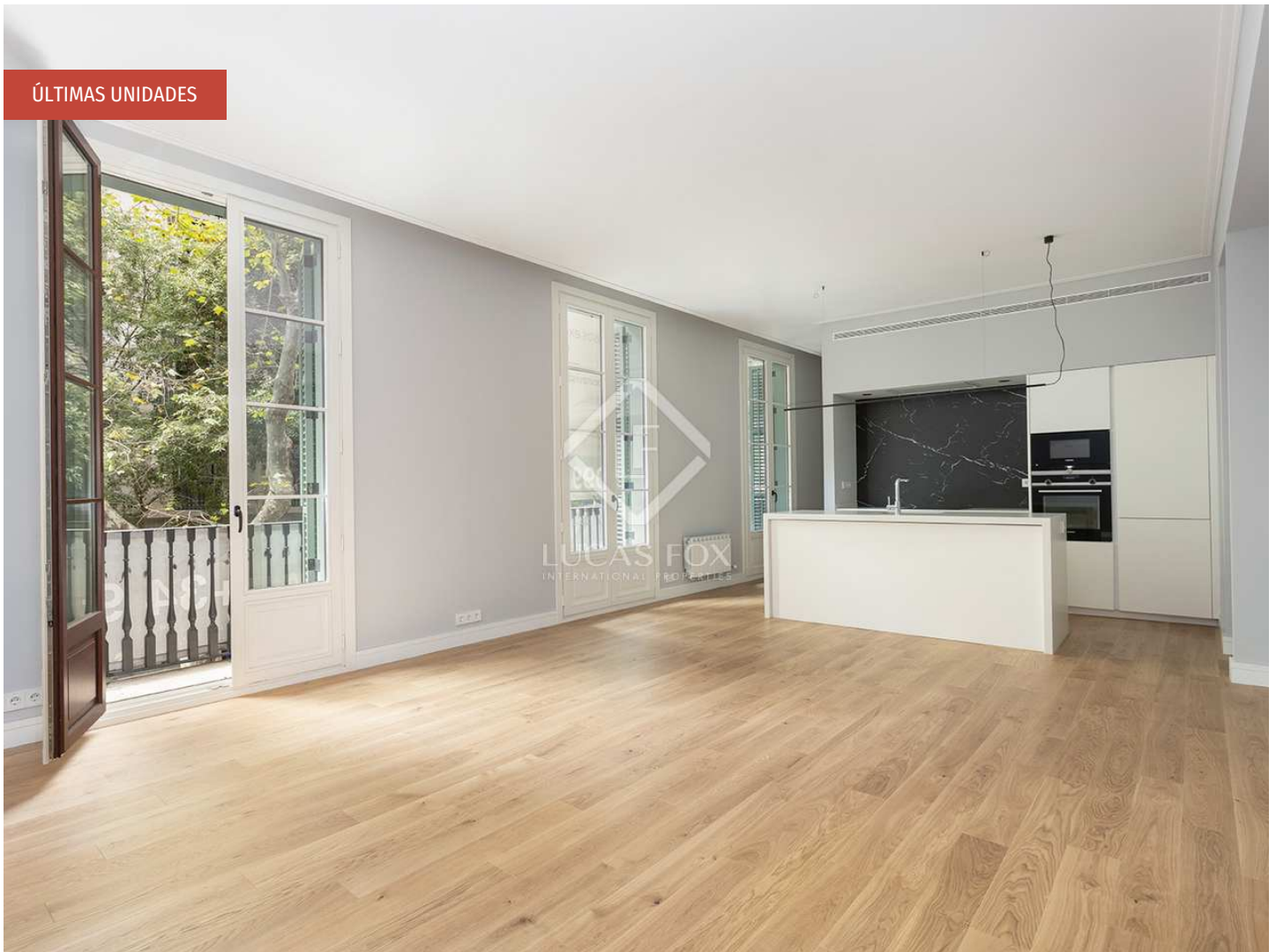


## Preços desde 950.000 € New development - Últimas unidades Girona Casp Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 950,000 € e rentabilidade de 4%, 7 Apartamentos disponíveis

**7**                      **1, 2 & 3**           **113m<sup>2</sup>**                      **3,89%**  
Unidades disponíveis    Quartos            Dimensões desde            Rentabilidade até

ÚLTIMAS UNIDADES



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

## Preços desde 950.000 € New development - Últimas unidades Girona Casp Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 950,000 € e rentabilidade de 4%, 7 Apartamentos disponíveis

**7**                      **1, 2 & 3**      **113m<sup>2</sup>**                      **3,89%**  
Unidades disponíveis      Quartos      Dimensões desde      Rentabilidade até

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 950,000 € e rentabilidade de 4%

Esta magnífica promoção de novas construções está em uma localização estratégica no coração do cobiçado distrito de Eixample Law, em Barcelona.

O edifício foi artisticamente remodelado para adicionar confortos modernos e um design contemporâneo ao caráter histórico do edifício, que preserva a fachada do início do século XX, um exemplo clássico da arquitetura Eixample daquela época.

O lobby do edifício é luminoso e espaçoso, com mármore branco fresco e um pátio envidraçado que ilumina os espaços comuns com muita eficiência.

A promoção oferece casas de diferentes tipos, a maioria com terraços. Todos têm acabamentos de alta qualidade e recursos de design exclusivos. Encontramos um duplex no térreo, com seu próprio jardim, várias casas de 2 e 3 quartos nos andares intermediários, duas coberturas no sétimo andar e o impressionante sótão principal que ocupa todo o andar superior. As casas medem entre 113 m<sup>2</sup> e 327 m<sup>2</sup>.

Os andares com vista para a Rua Girona têm seis grandes janelas simétricas, enquanto os andares com vista para a parte traseira do edifício têm grandes janelas com vista para o antigo moinho e para o pátio interno da cidade. Todas as casas têm janelas grandes e desfrutam de luz natural abundante.

### Destaques

- Localização fantástica na área cobiçada Eixample Right
- Vários tipos de casas
- Muitas unidades com terraços
- Interiores luminosos e contemporâneos



[lucasfox.pt/go/girona-casp](https://lucasfox.pt/go/girona-casp)

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços desde 950.000 € New development - Últimas unidades

### Girona Casp Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 950,000 € e rentabilidade de 4%, 7 Apartamentos disponíveis

**7** Unidades disponíveis      **1, 2 & 3** Quartos      **113m<sup>2</sup>** Dimensões desde      **3,89%** Rentabilidade até

#### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	147m <sup>2</sup> , Terraço 11m <sup>2</sup>	3.22%
Apartamento	3.100.000 €	Andar 1	3 Quartos 5 wc	327m <sup>2</sup> , Terraço 143m <sup>2</sup>	2.71%
Apartamento	950.000 €	Andar 2	1 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	3.79%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	120m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	2.76%
Apartamento	980.000 €	Andar 3	1 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	3.67%
Apartamento	999.500 €	Andar 4	1 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	3.72%
Apartamento	1.050.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	119m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	3.89%
Apartamento	Vendido	Andar 5	2 Quartos 2 wc	114m <sup>2</sup>	2.86%
Apartamento	1.050.000 €	Andar 6	1 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>	3.66%
Apartamento	1.110.000 €	Andar 6	2 Quartos 2 wc	114m <sup>2</sup>	3.46%
Penthouse	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	153m <sup>2</sup> , Terraço 24m <sup>2</sup>	2.84%
Penthouse	Vendido	Andar 7	3 Quartos 2 wc	163m <sup>2</sup> , Terraço 24m <sup>2</sup>	1.95%
Penthouse	Reservado	Andar 8	3 Quartos 3 wc	210m <sup>2</sup> , Terraço 100m <sup>2</sup>	1.61%

#### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

## Preços desde 950.000 € New development - Últimas unidades Girona Casp Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 950,000 € e rentabilidade de 4%, 7 Apartamentos disponíveis

**7**                      **1, 2 & 3**           **113m<sup>2</sup>**                      **3,89%**  
Unidades disponíveis    Quartos            Dimensões desde           Rentabilidade até



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain