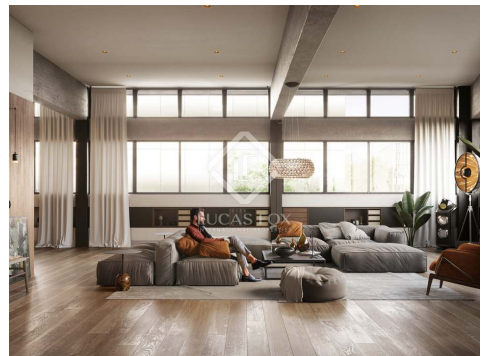
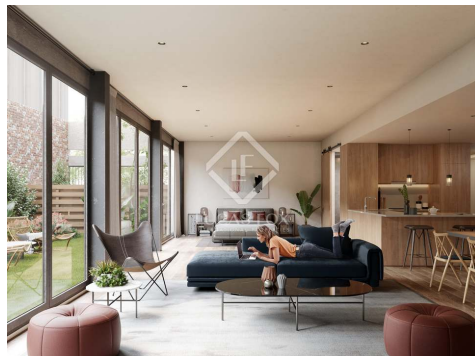
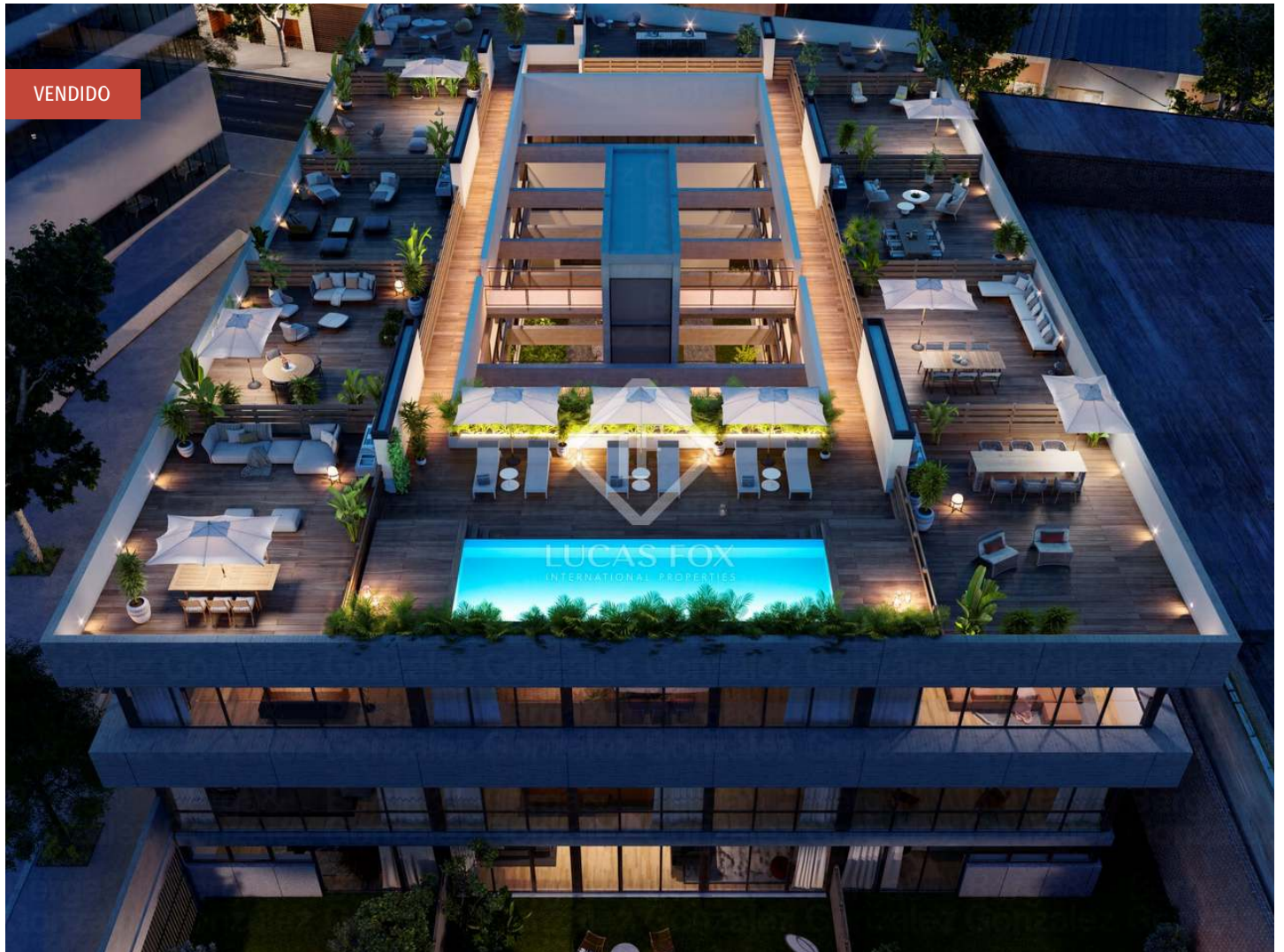


Preços sob consulta New development - Vendido **Goldsmith Lofts Apartamentos, Poblenou, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido

Goldsmith Lofts Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

Esta promoção exclusiva de novas construções fica perto da Plaza de les Glòries e da futura Plaza de Les Arts. A emblemática fábrica de Cunill Goldsmith, construída em 1963, será completamente renovada para oferecer magníficos lofts de luxo.

A promoção oferece lofts com um quarto e um banheiro, ou um quarto e dois banheiros no caso de residências com mais de 100 m². Os pisos com essa superfície terão a opção de obter dois quartos.

casas espaçosas com acabamentos e materiais da melhor qualidade no moderno 22 @ District, em Poblenou, um bairro moderno e tranquilo que se tornou um ponto de referência em termos de tecnologia, arte e inovação no centro de Barcelona. A área está em constante transformação e fica perto de locais de interesse cultural, como o Teatre Nacional, L'Auditori, a Universitat Pompeu Fabra e o Museu del Disseny.

As casas serão uma referência na reabilitação e transformação de antigos espaços industriais em casas de design avançado e respeitosas com o meio ambiente, onde jardins e espaços abertos prevalecerão nas áreas comunitária e privada.

As casas se destacam por suas altas qualidades e pelas soluções usadas para preservar as características originais de arquitetura e design, criando casas de plano aberto com janelas amplas e luz natural abundante.

O edifício, que tem orientação norte e sudeste, oferece um total de 33 lofts distribuídos por 3 andares. O lobby do edifício será conectado através do elevador e da escada a todos os andares superiores. Além disso, a fazenda oferece uma maravilhosa piscina na cobertura, ideal para se refrescar durante os meses de verão.

As casas são apresentadas com os melhores acabamentos para garantir seu máximo conforto e estão equipadas com ar condicionado quente-frio com dutos, vídeo porteiro, água quente solar térmica com suporte para caldeira elétrica e cozinhas totalmente equipadas com fogão de indução Balay, forno multifuncional Balay, máquina de lavar louça integrada da Bosch e geladeira Combi Liebherr.

luzes

- Edifício industrial icônico restaurado
- Tetos altos: 2,8 m no térreo e 3,2 m no primeiro andar
- Combinação de elementos antigos e modernos, com um design ecológico
- Áreas externas comunitárias e privadas
- Espaços amplos, abertos e claros, com acabamentos de alta qualidade
- Ar condicionado, vídeo porteiro, água quente por energia solar térmica

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain



lucasfox.pt/go/goldsmith-lofts

Preços sob consulta New development - Vendido

Goldsmith Lofts Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona

- Armazéns para todas as casas
- Estacionamento para bicicletas

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 0	1 Quartos 1 wc	75m ²
Apartamento	Vendido	Andar 0	1 Quartos 1 wc	59m ²
Apartamento	Vendido	Andar 0	1 Quartos 1 wc	109m ² , Terraço 86m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços sob consulta New development - Vendido Goldsmith Lofts Apartamentos, Poblenou, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Poblenou, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain